



Département
D'ILLE ET VILAINE
Commune de Bourg-des-Comptes

Révision du
PLAN LOCAL D'URBANISME
DOSSIER D'APPROBATION

	Prescription	Arrêt	Approbation
Révision du PLU	01.12.2016	04.07.2019	18.02.2020

RENNES (siège social)

Parc d'activités d'Apigné
1 rue des Cormiers - BP 95101
35651 LE RHEU Cedex
Tél : 02 99 14 55 70
Fax : 02 99 14 55 67
rennes@ouestam.fr

NANTES

Le Sillon de Bretagne
8, avenue des Thébaudières
44800 SAINT-HERBLAIN
Tél. : 02 40 94 92 40
Fax : 02 40 63 03 93
nantes@ouestam.fr

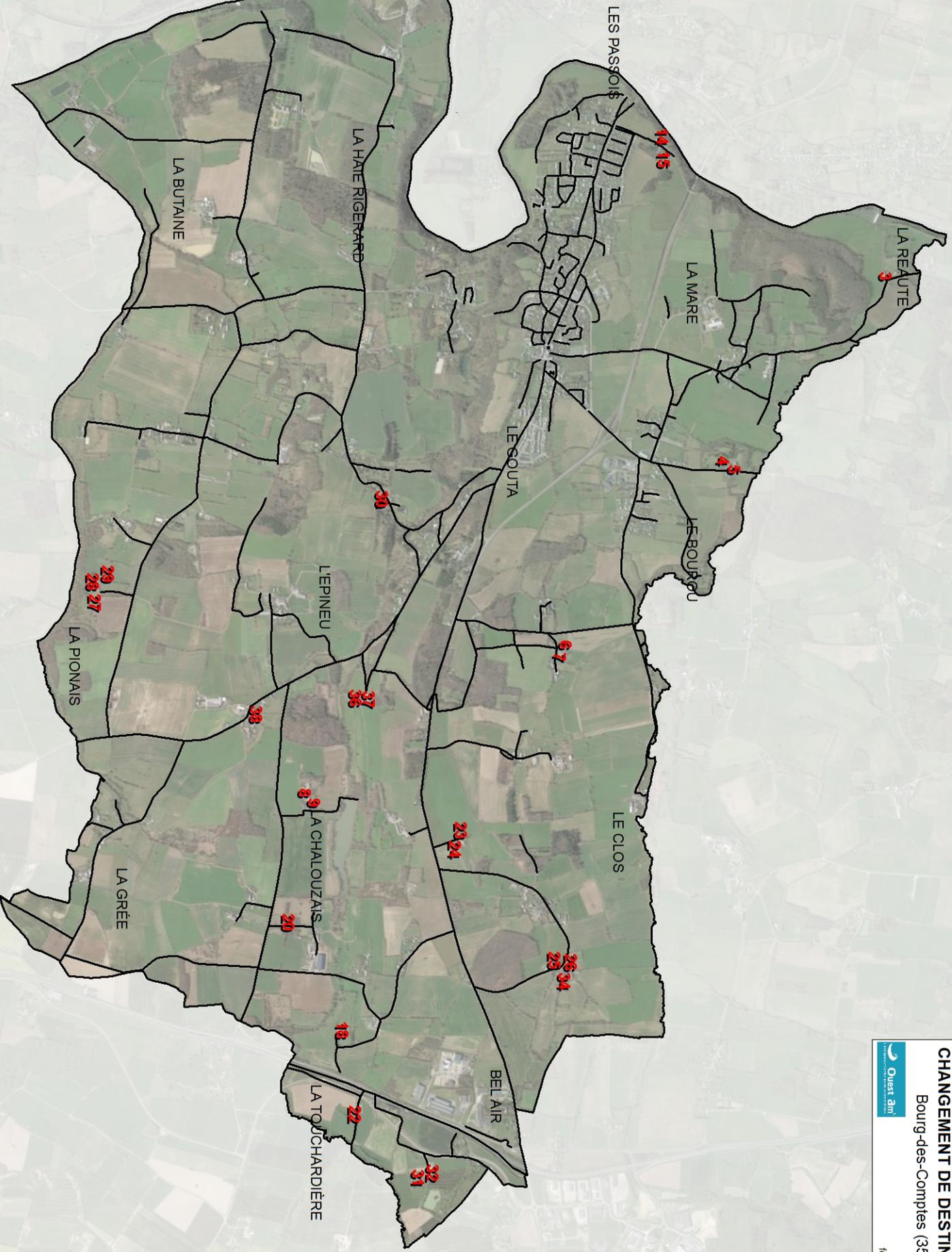
INVENTAIRE DES CHANGEMENTS DE DESTINATION

Code affaire : 16-0176
Resp. étude : PS



Ouest am

L'intelligence collective au service des territoires

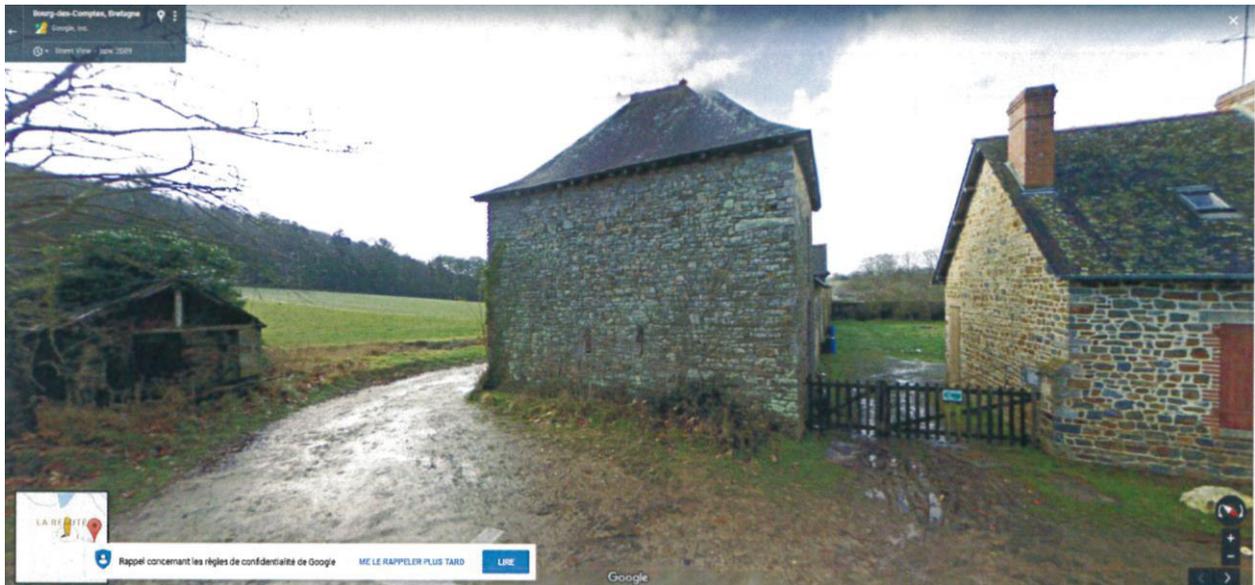


Fiche détaillée des bâtiments pouvant changer de destination

Commune de BOURG-DES-COMPTES

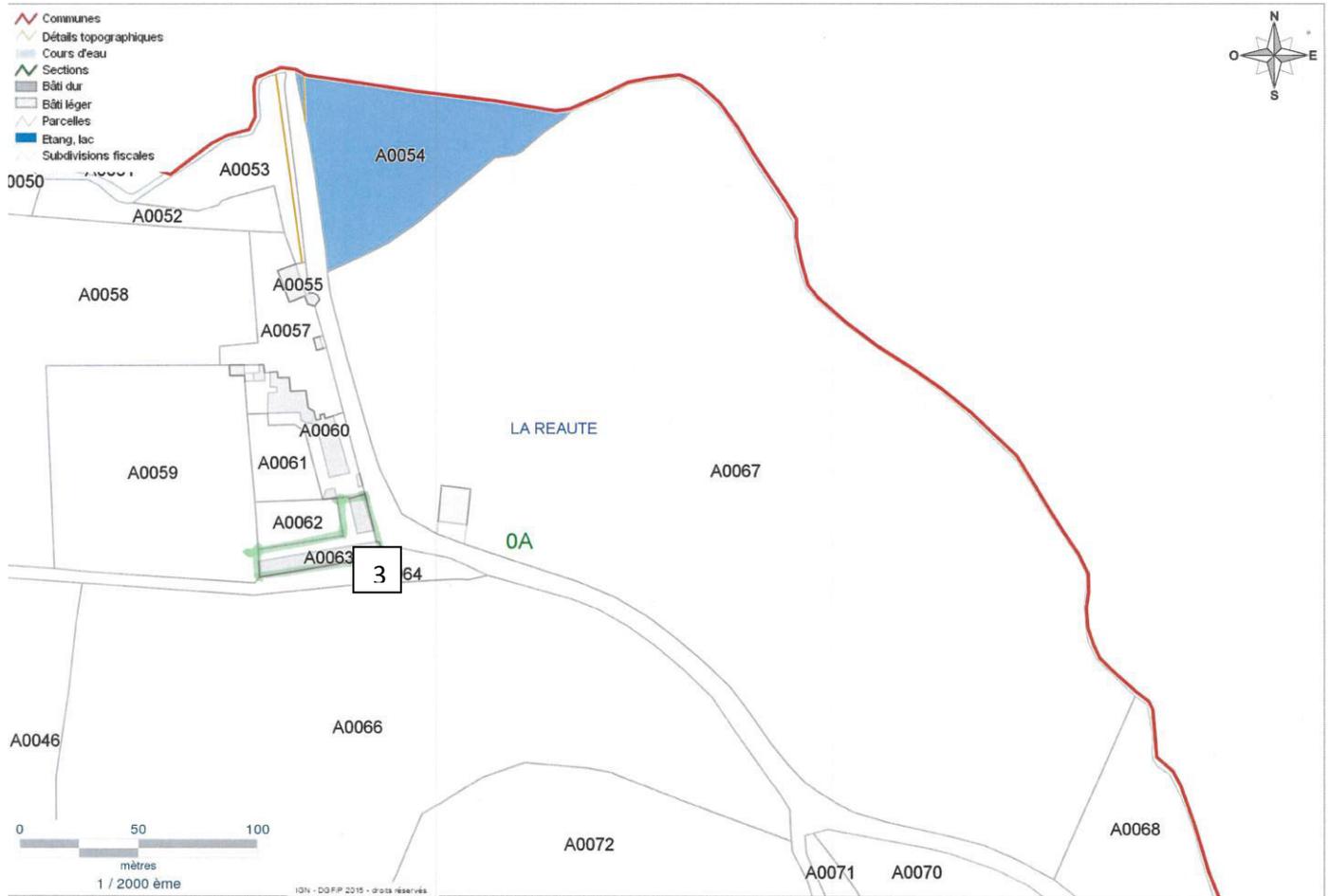
N° DU BATIMENT 3	LOCALISATION (lieu-dit) : la Réauté	
	N° de Parcelle : A63	<input checked="" type="checkbox"/> Bâti
CRITERES RETENUS :		
<input checked="" type="checkbox"/> Intérêt patrimonial (bâtiment en pierre)	<input checked="" type="checkbox"/> Existence de murs porteurs	<input checked="" type="checkbox"/> Emprise du bâtiment sup à 50m2
<input checked="" type="checkbox"/> Possibilité d'accès aux réseaux	<input checked="" type="checkbox"/> Desserte par accès et voie sécurisés	<input type="checkbox"/> Distance d'un bâtiment d'élevage > à 100m
<input checked="" type="checkbox"/> Espace pour stationnement	Remarques : Logement de fonction + château + peut être transformé	

Photos du bâtiment :





Plan de situation :



Fiche détaillée des bâtiments pouvant changer de destination

Commune de BOURG-DES-COMPTES

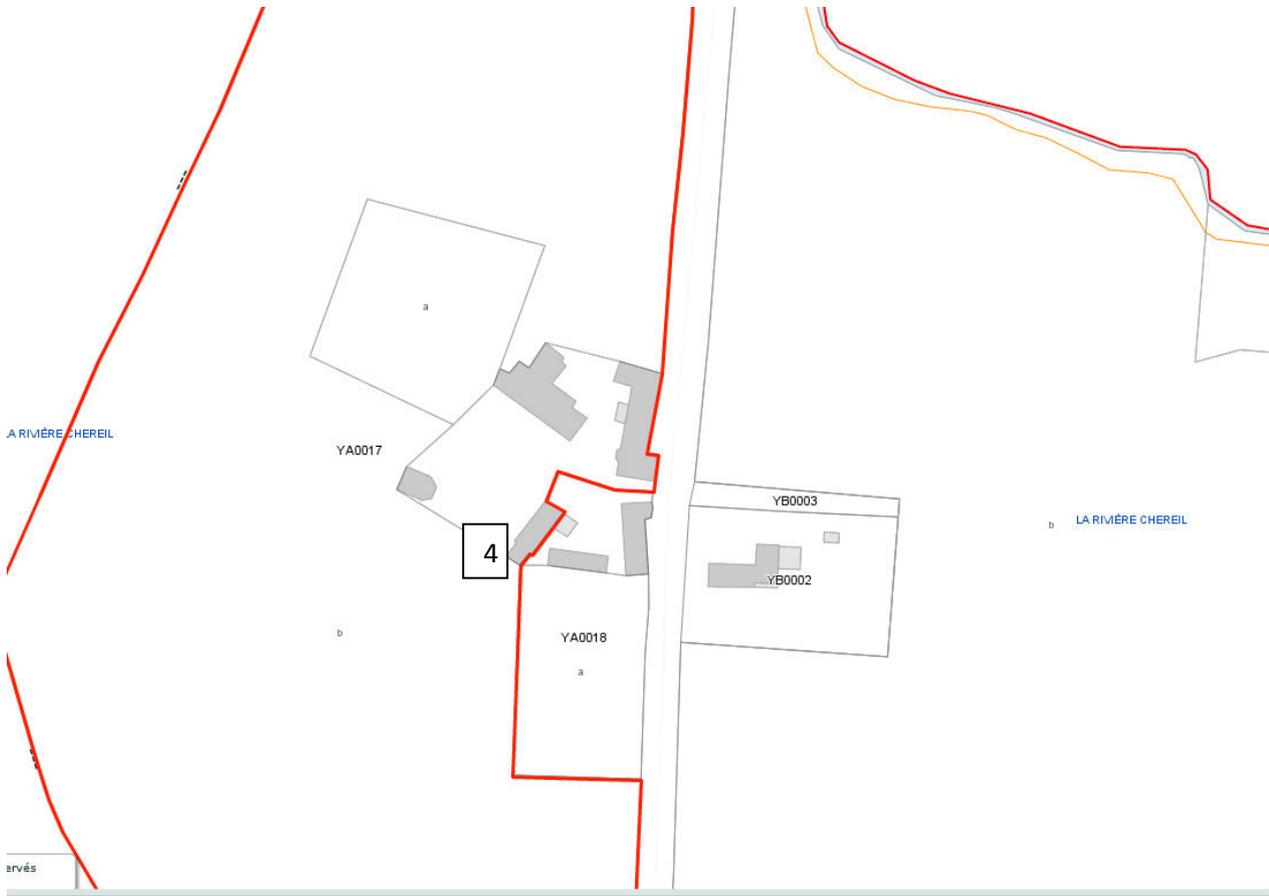
N° DU BATIMENT 4	LOCALISATION (lieu-dit) : La Rivière Chereil	
	N° de Parcelle : YA 16 et YA 17	<input checked="" type="checkbox"/> bâti /non bâti
CRITERES RETENUS :		
<input checked="" type="checkbox"/> Intérêt patrimonial (bâtiment en pierre)	<input checked="" type="checkbox"/> Existence de murs porteurs	<input checked="" type="checkbox"/> Emprise du bâtiment sup à 50m2
<input checked="" type="checkbox"/> Possibilité d'accès aux réseaux	<input checked="" type="checkbox"/> Desserte par accès et voie sécurisés	<input checked="" type="checkbox"/> Distance d'un bâtiment d'élevage > à 100m
<input checked="" type="checkbox"/> Espace pour stationnement	Projet touristique et culturel à venir création de gites. 2 bâtiments concernés. STECAL	

Photos du bâtiment :





Plan de situation



Fiche détaillée des bâtiments pouvant changer de destination

Commune de BOURG-DES-COMPTES

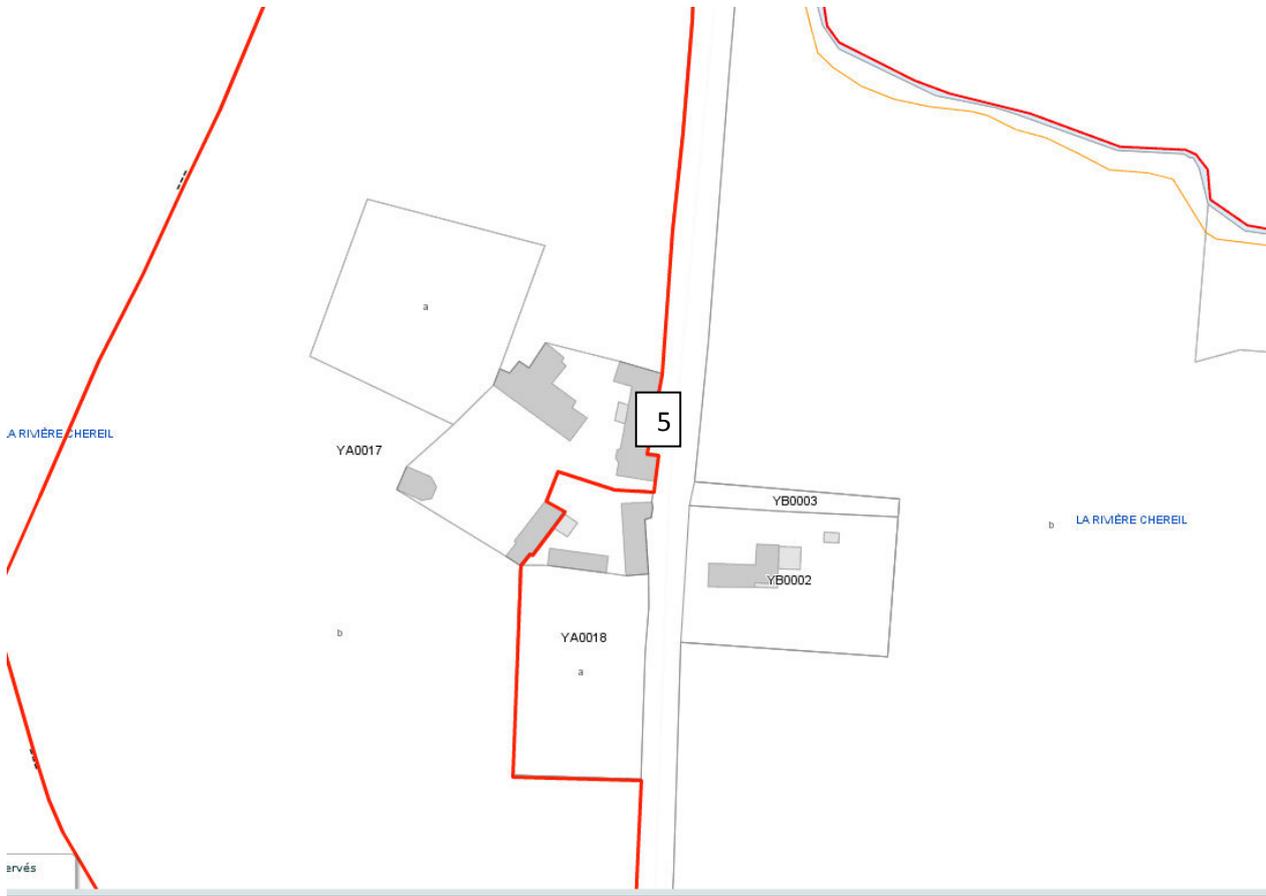
N° DU BATIMENT 5	LOCALISATION (lieu-dit) : La Rivière Chereil	
	N° de Parcelle : YA 16 et YA 17	<input checked="" type="checkbox"/> bâti /non bâti
CRITERES RETENUS :		
<input checked="" type="checkbox"/> Intérêt patrimonial (bâtiment en pierre)	<input checked="" type="checkbox"/> Existence de murs porteurs	<input checked="" type="checkbox"/> Emprise du bâtiment sup à 50m2
<input checked="" type="checkbox"/> Possibilité d'accès aux réseaux	<input checked="" type="checkbox"/> Desserte par accès et voie sécurisés	<input checked="" type="checkbox"/> Distance d'un bâtiment d'élevage > à 100m
<input checked="" type="checkbox"/> Espace pour stationnement	Projet touristique et culturel à venir création de gîtes. 2 bâtiments concernés. STECAL	

Photos du bâtiment :





Plan de situation



Fiche détaillée des bâtiments pouvant changer de destination

Commune de BOURG-DES-COMPTES

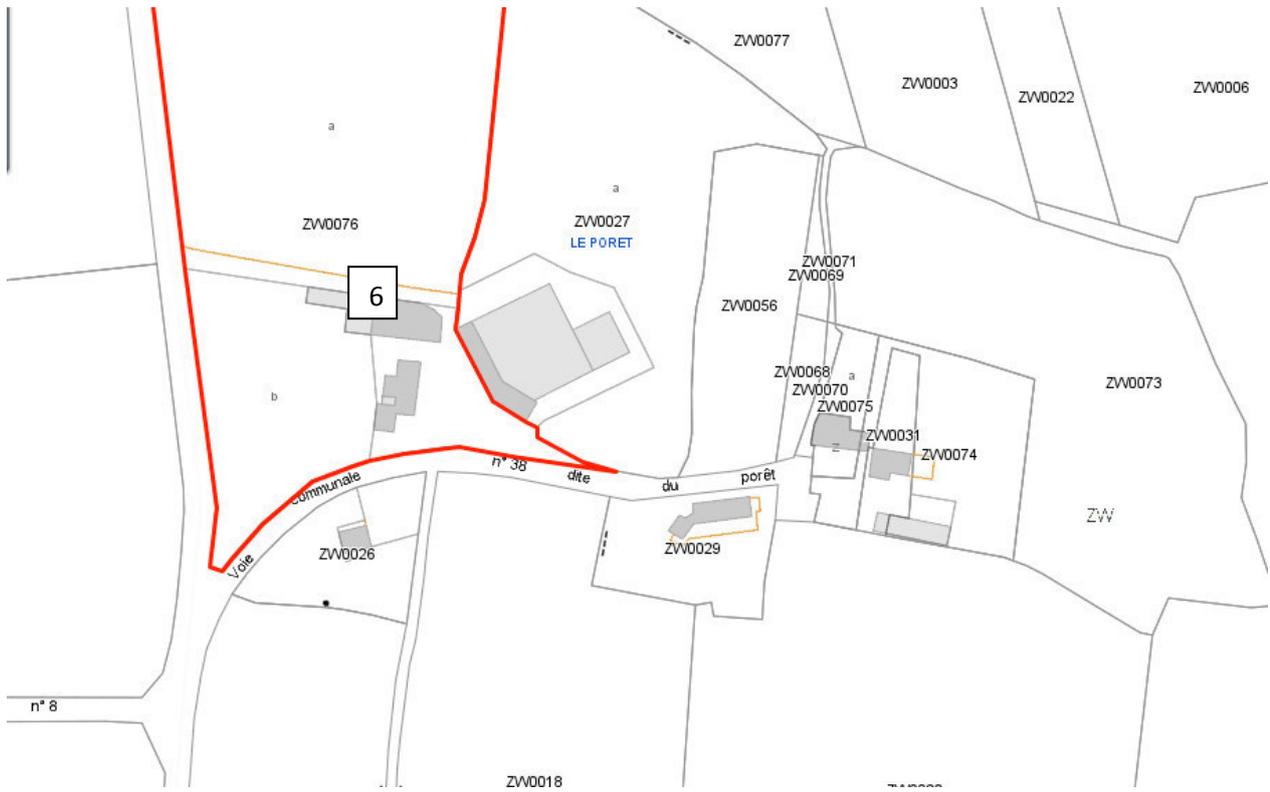
N° DU BATIMENT 6	LOCALISATION (lieu-dit) : Le Poret N° de Parcelle : ZW 76 <input checked="" type="checkbox"/> Bâti	
CRITERES RETENUS :		
<input checked="" type="checkbox"/> Intérêt patrimonial (bâtiment en pierre) <input checked="" type="checkbox"/> Possibilité d'accès aux réseaux <input checked="" type="checkbox"/> Espace pour stationnement	<input checked="" type="checkbox"/> Existence de murs porteurs <input checked="" type="checkbox"/> Desserte par accès et voie sécurisés Remarques : Maison d'habitation en partie	<input checked="" type="checkbox"/> Emprise du bâtiment sup à 50m2 <input type="checkbox"/> Distance d'un bâtiment d'élevage > à 100m

Photos du bâtiment :





Plan de situation :



Fiche détaillée des bâtiments pouvant changer de destination

Commune de BOURG-DES-COMPTES

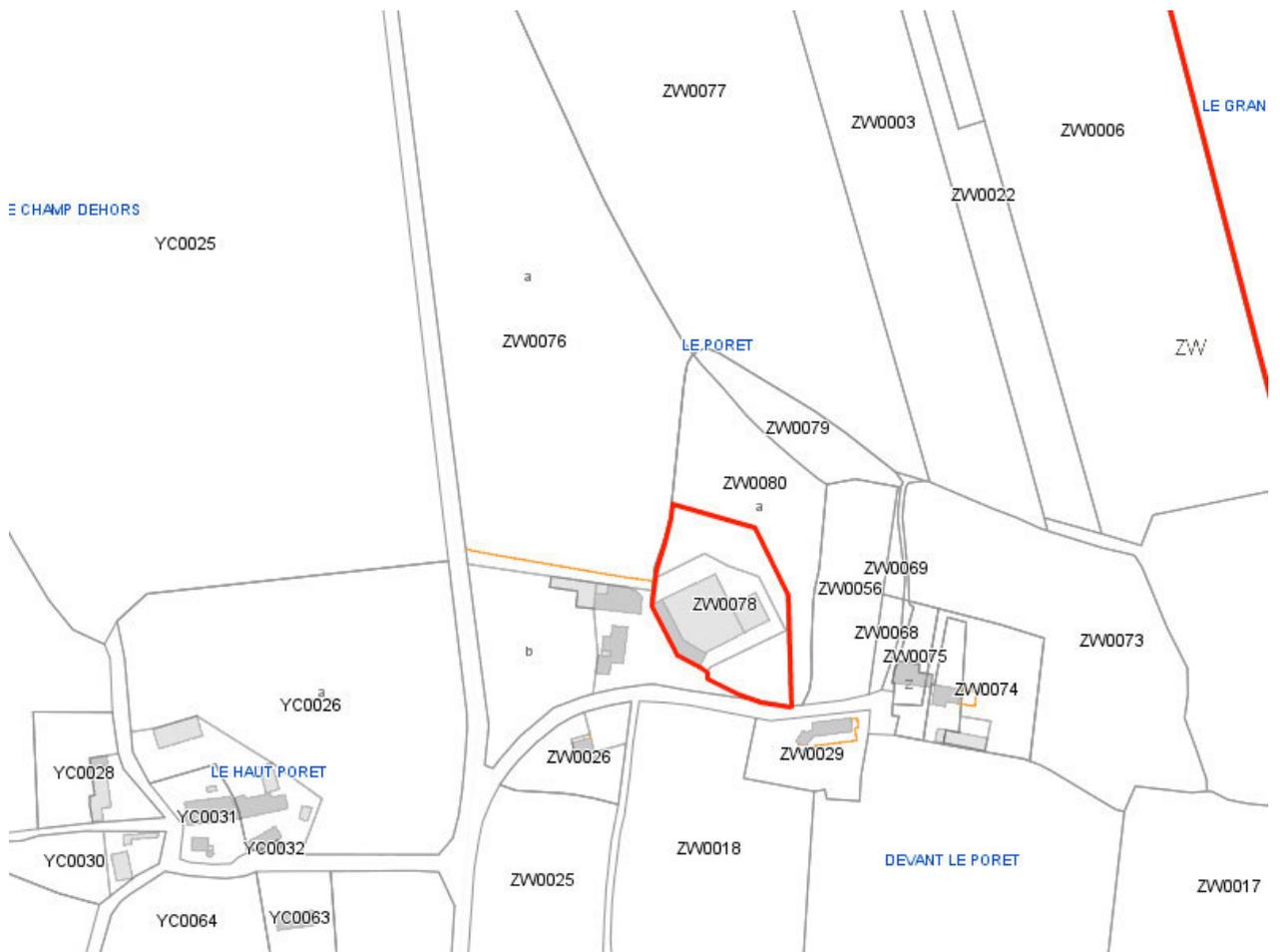
N° DU BATIMENT 7	LOCALISATION (lieu-dit) : Le Poret	
	N° de Parcelle : ZW 78 (ex ZW 27)	<input checked="" type="checkbox"/> Bâti
CRITERES RETENUS :		
<input checked="" type="checkbox"/> Intérêt patrimonial (bâtiment en pierre) <input checked="" type="checkbox"/> Possibilité d'accès aux réseaux <input checked="" type="checkbox"/> Espace pour stationnement	<input checked="" type="checkbox"/> Existence de murs porteurs <input checked="" type="checkbox"/> Desserte par accès et voie sécurisés Remarques : Grange – maison d'habitation en face	<input checked="" type="checkbox"/> Emprise du bâtiment sup à 50m2 <input type="checkbox"/> Distance d'un bâtiment d'élevage > à 100m

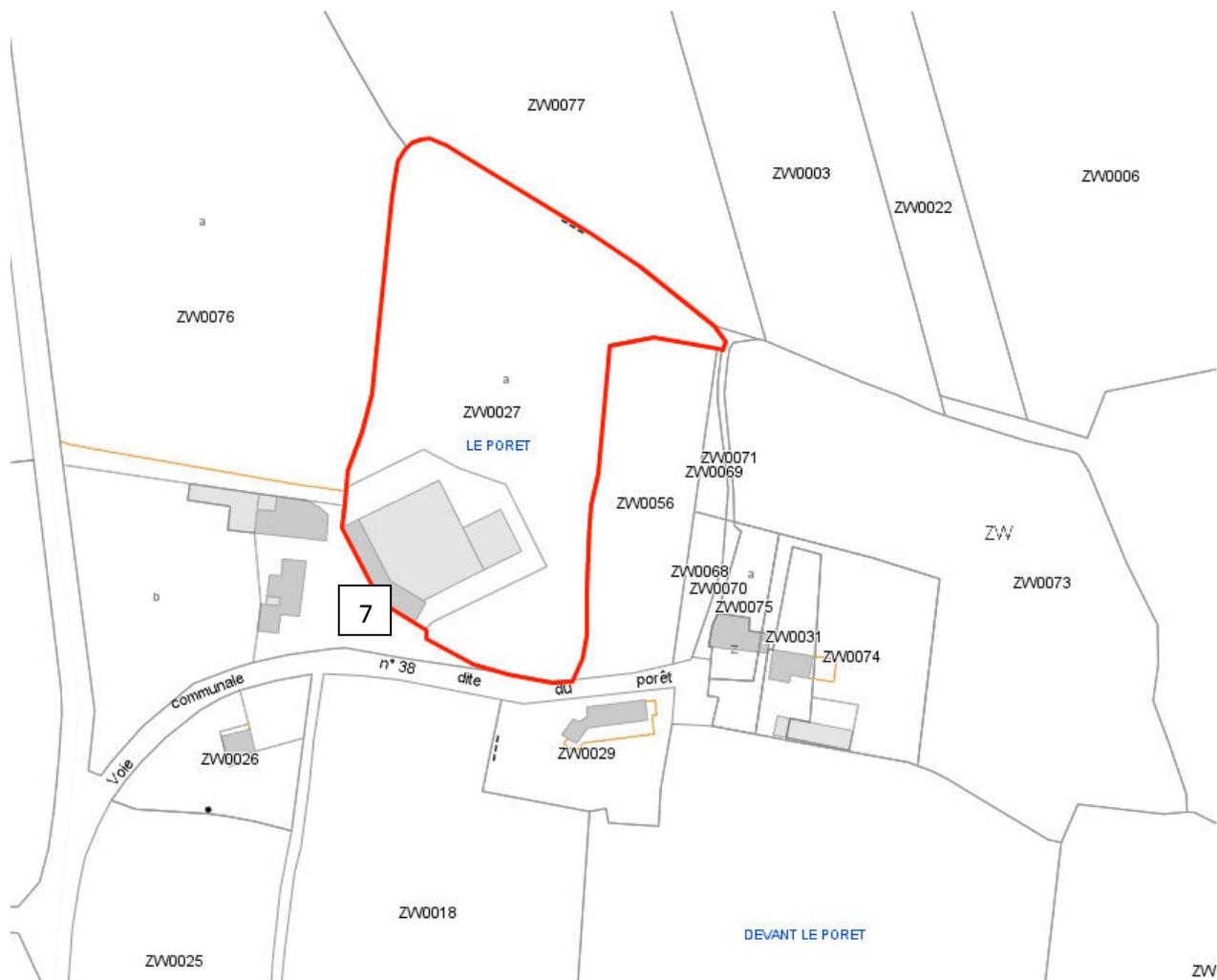
Photos du bâtiment :





Plan de situation :





Fiche détaillée des bâtiments pouvant changer de destination

Commune de BOURG-DES-COMPTES

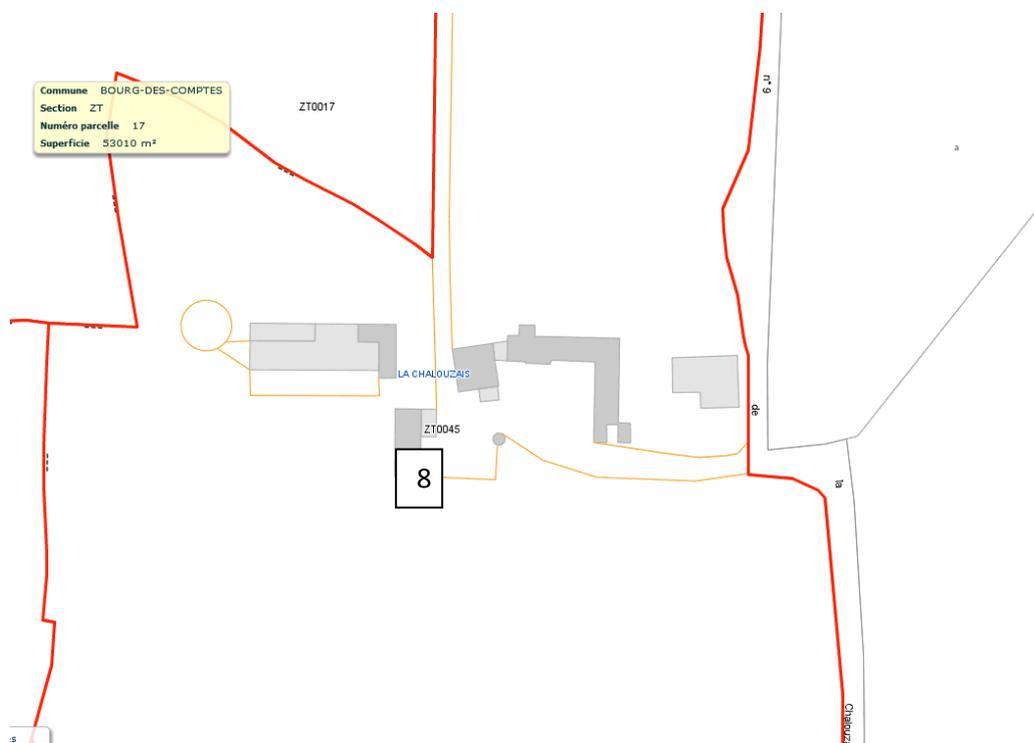
N° DU BATIMENT 8	LOCALISATION (lieu-dit) : La Chalouzais	
	N° de Parcelle : ZT 45	<input checked="" type="checkbox"/> Bâti
CRITERES RETENUS :		
<input checked="" type="checkbox"/> Intérêt patrimonial (bâtiment en pierre) <input checked="" type="checkbox"/> Possibilité d'accès aux réseaux <input type="checkbox"/> Espace pour stationnement	<input checked="" type="checkbox"/> Existence de murs porteurs <input checked="" type="checkbox"/> Desserte par accès et voie sécurisés Remarques : Stockage de foin à proximité	<input checked="" type="checkbox"/> Emprise du bâtiment sup à 50m2 <input type="checkbox"/> Distance d'un bâtiment d'élevage > à 100m

Photos du bâtiment :





Plan de situation



Fiche détaillée des bâtiments pouvant changer de destination

Commune de BOURG-DES-COMPTES

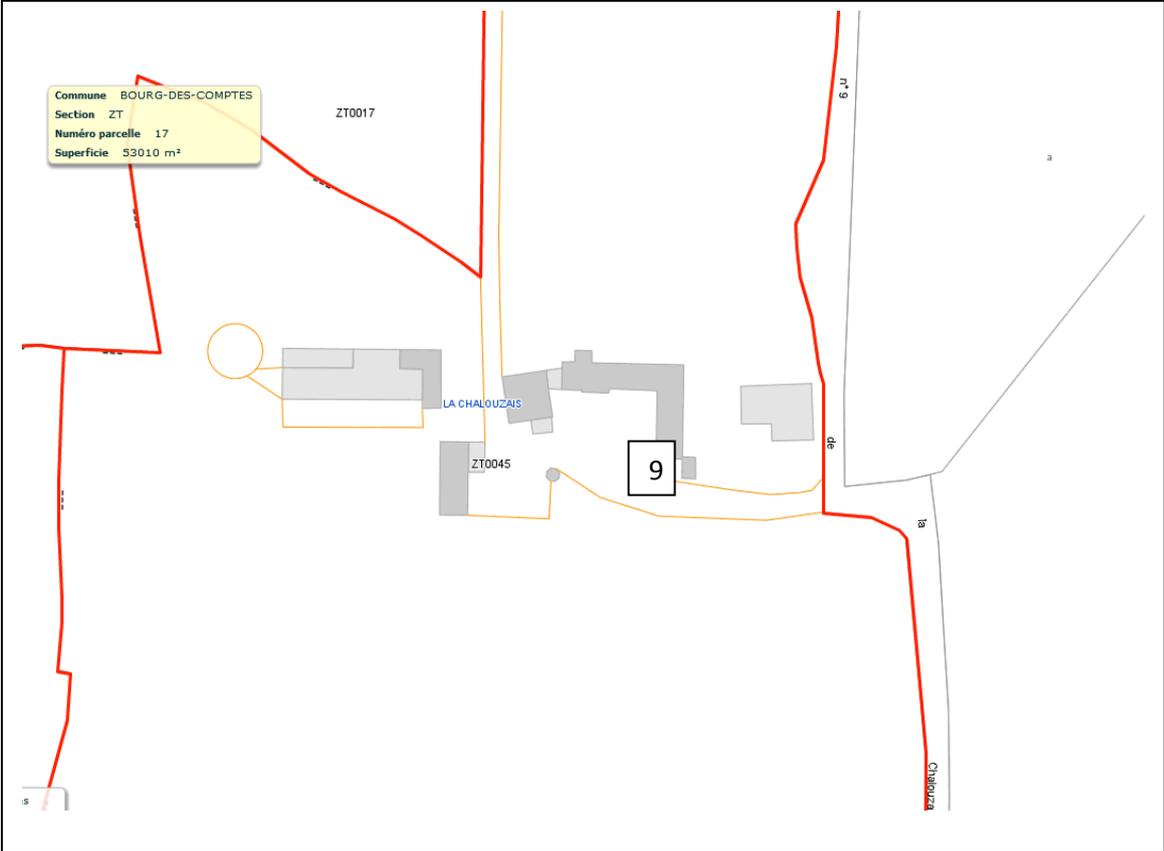
N° DU BATIMENT 9	LOCALISATION (lieu-dit) : La Chalouzais	
	N° de Parcelle : ZT 45	<input checked="" type="checkbox"/> Bâti
CRITERES RETENUS :		
<input checked="" type="checkbox"/> Intérêt patrimonial (bâtiment en pierre)	<input checked="" type="checkbox"/> Existence de murs porteurs	<input checked="" type="checkbox"/> Emprise du bâtiment sup à 50m2
<input checked="" type="checkbox"/> Possibilité d'accès aux réseaux	<input checked="" type="checkbox"/> Desserte par accès et voie sécurisés	<input type="checkbox"/> Distance d'un bâtiment d'élevage > à 100m
<input type="checkbox"/> Espace pour stationnement	Remarques : Stockage de foin à proximité	

Photos du bâtiment :





Plan de situation



Fiche détaillée des bâtiments pouvant changer de destination

Commune de BOURG-DES-COMPTES

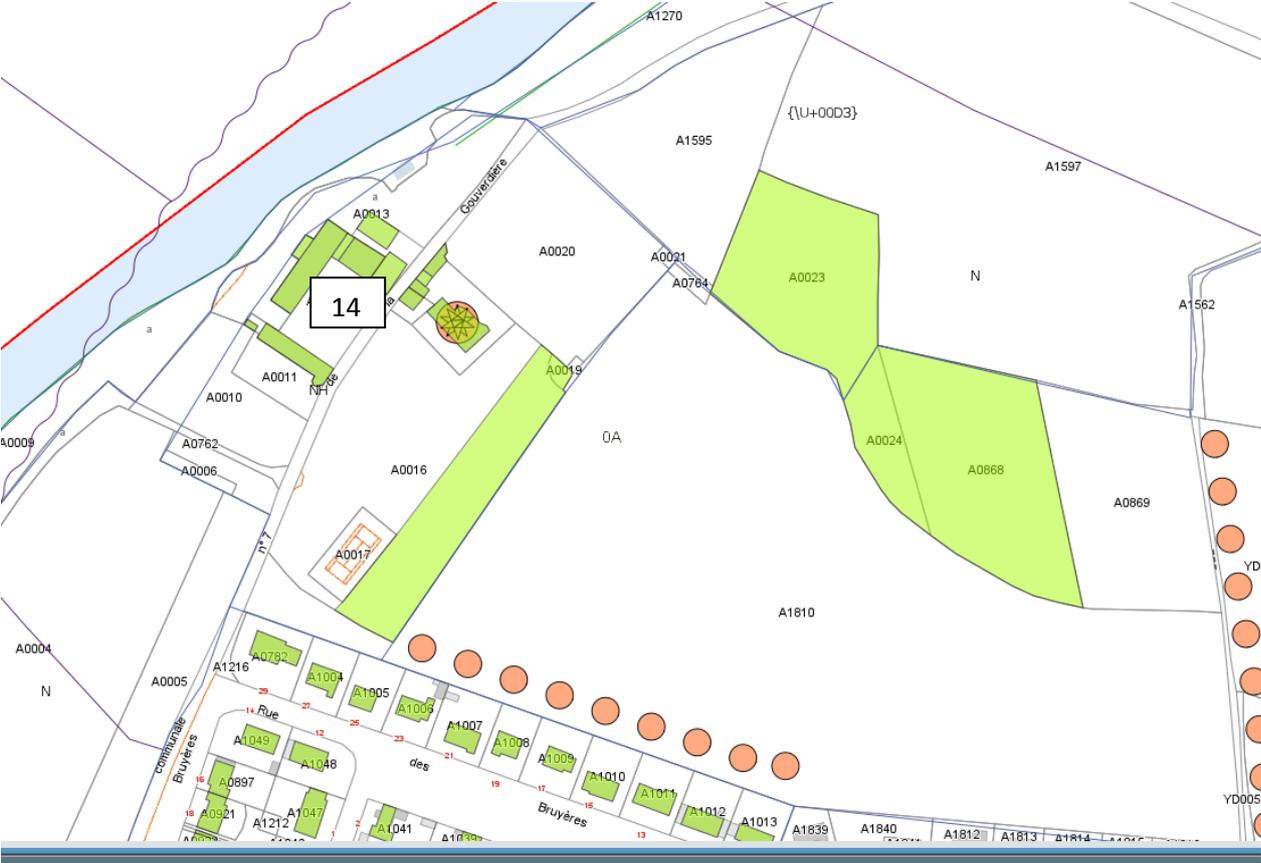
N° DU BATIMENT 14	LOCALISATION (lieu-dit) : La Gouverdière	
	N° de Parcelle : A 12 <input checked="" type="checkbox"/> Bâti et non bâti	
CRITERES RETENUS :		
<input checked="" type="checkbox"/> Intérêt patrimonial (bâtiment en pierre) <input checked="" type="checkbox"/> Possibilité d'accès aux réseaux <input checked="" type="checkbox"/> Espace pour stationnement au milieu de la ferme	<input checked="" type="checkbox"/> Existence de murs porteurs <input checked="" type="checkbox"/> Desserte par accès et voie sécurisés Remarques : Pas de +value agriculture	<input checked="" type="checkbox"/> Emprise du bâtiment sup à 50m2 <input type="checkbox"/> Distance d'un bâtiment d'élevage > à 100m

Photos du bâtiment :





Plan de situation /



Fiche détaillée des bâtiments pouvant changer de destination

Commune de BOURG-DES-COMPTES

N° DU BATIMENT 15	LOCALISATION (lieu-dit) : La Gouverdière	
	N° de Parcelle : A 15	<input checked="" type="checkbox"/> Bâti
CRITERES RETENUS :		
<input checked="" type="checkbox"/> Intérêt patrimonial (bâtiment en pierre) <input checked="" type="checkbox"/> Possibilité d'accès aux réseaux <input checked="" type="checkbox"/> Espace pour stationnement	<input checked="" type="checkbox"/> Existence de murs porteurs <input checked="" type="checkbox"/> Desserte par accès et voie sécurisés Remarques :	<input checked="" type="checkbox"/> Emprise du bâtiment sup à 50m2 <input type="checkbox"/> Distance d'un bâtiment d'élevage > à 100m

Photos du bâtiment :





Plan de situation /



Fiche détaillée des bâtiments pouvant changer de destination

Commune de BOURG-DES-COMPTES

N° DU BATIMENT 18	LOCALISATION (lieu-dit) : Le Peltar	
	N° de Parcelle : ZD 69	<input checked="" type="checkbox"/> bâti
CRITERES RETENUS :		
<input checked="" type="checkbox"/> Intérêt patrimonial (bâtiment en pierre) <input checked="" type="checkbox"/> Possibilité d'accès aux réseaux <input checked="" type="checkbox"/> Espace pour stationnement	<input checked="" type="checkbox"/> Existence de murs porteurs <input checked="" type="checkbox"/> Desserte par accès et voie sécurisés Remarques : Village composé d'une maison d'habitation du début des années 1960 et d'un ancien corps de ferme en bon état	<input checked="" type="checkbox"/> Emprise du bâtiment sup à 50m2 <input type="checkbox"/> Distance d'un bâtiment d'élevage > à 100m

Photos du bâtiment :







Plan de situation



Fiche détaillée des bâtiments pouvant changer de destination

Commune de BOURG-DES-COMPTES

N° DU BATIMENT 20	LOCALISATION (lieu-dit) : La Haute Mariais	
	N° de Parcelle : ZD 91 et ZD 92 et ZD 93 <input checked="" type="checkbox"/> bâti pour ZD 92/non bâti pour les ZD 91 et ZD 93	
CRITERES RETENUS :		
<input type="checkbox"/> Intérêt patrimonial (bâtiment en pierre) <input type="checkbox"/> Possibilité d'accès aux réseaux <input checked="" type="checkbox"/> Espace pour stationnement	<input type="checkbox"/> Existence de murs porteurs <input type="checkbox"/> Desserte par accès et voie sécurisés Ancien corps de ferme en bon état	<input type="checkbox"/> Emprise du bâtiment sup à 50m2 <input type="checkbox"/> Distance d'un bâtiment d'élevage > à 100m

Photos du bâtiment :





Plan de situation



Fiche détaillée des bâtiments pouvant changer de destination

Commune de BOURG-DES-COMPTES

N° DU BATIMENT 22	LOCALISATION (lieu-dit) : la Touchardière	
	N° de Parcelle : ZD 61	<input checked="" type="checkbox"/> Bâti
CRITERES RETENUS :		
<input checked="" type="checkbox"/> Intérêt patrimonial (bâtiment en pierre)	<input checked="" type="checkbox"/> Existence de murs porteurs	<input checked="" type="checkbox"/> Emprise du bâtiment sup à 50m2
<input checked="" type="checkbox"/> Possibilité d'accès aux réseaux	<input checked="" type="checkbox"/> Desserte par accès et voie sécurisés	<input type="checkbox"/> Distance d'un bâtiment d'élevage > à 100m
<input checked="" type="checkbox"/> Espace pour stationnement	Proximité de la 4 voies	

Photos du bâtiment :





Plan de situation

Commune : BOURG-DES-COMPTES (35) - Cadastre - Mozilla Firefox

https://www.cadastre.gouv.fr/scpc/afficherCarteParcelle.do?CSRF_TOKEN=1D5Z-M3EF-P4TV-XA6R-H5B3-1MTE-VGPR-0INJ&f=FK033000ZD018;p=FK033000ZD0061&dontSaveLastForward&keepVolat...

cadastre.gouv.fr

Parcelle 61 - Feuille 000 ZD 01 - Commune : BOURG-DES-COMPTES (35)

Coordonnées en projection : RGF93CC48 X=1350724.24 ; Y=7201757.89
Coordonnées géographiques : WGS84 (GPS) DMS (47° 55' 13" N - 1° 40' 35" O) - Latitude = 47.920504 N - Longitude = 1.676477 O

Veillez cliquer pour définir le premier point de votre rectangle.

Dessiner > Rectangle

Cet outil vous permet de dessiner un rectangle.
Veillez sélectionner avec votre souris les deux sommets du rectangle.

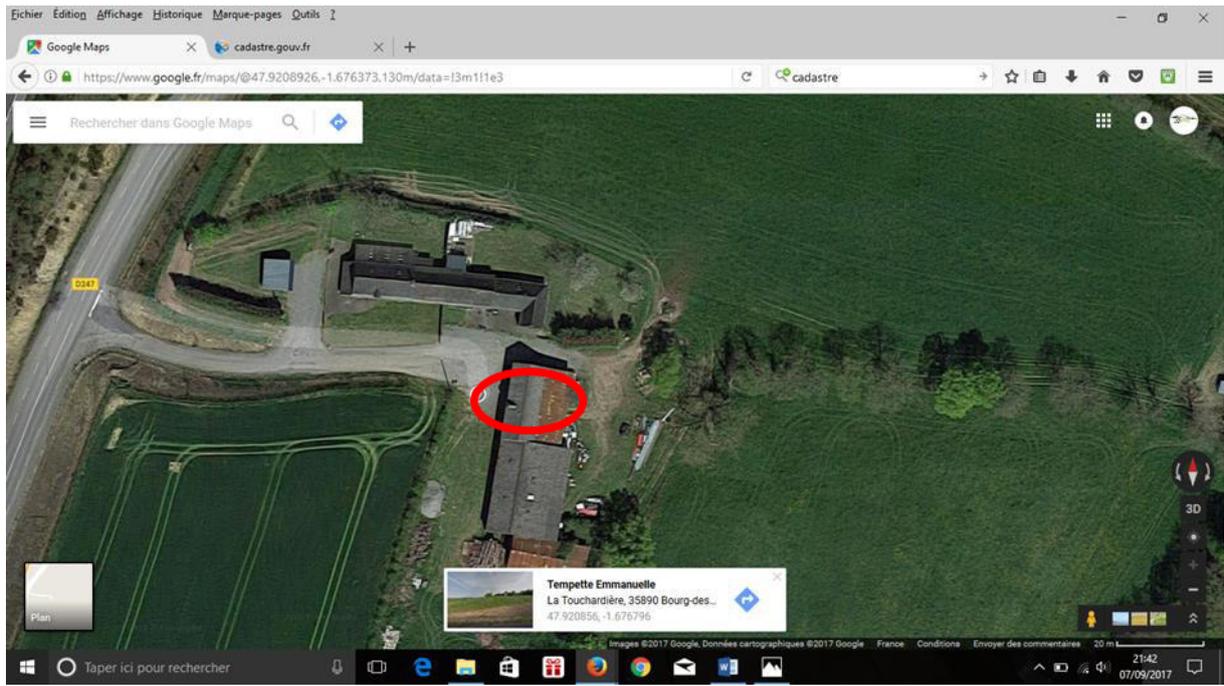
- > Annuler l'opération (touche Echap)
- > Appliquer une rotation à droite de 45°
- > Appliquer une rotation à gauche de 45°

Fichier de points

DÉSACTIVER

VALIDER

21:41
07/09/2017

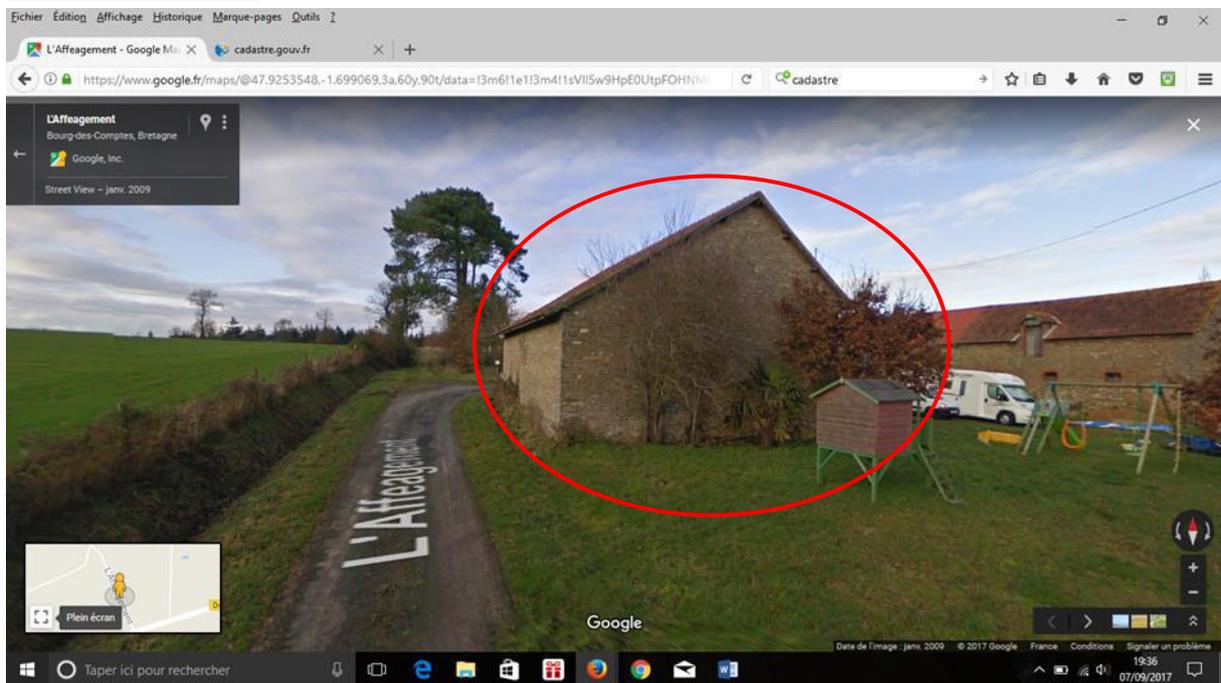


Fiche détaillée des bâtiments pouvant changer de destination

Commune de BOURG-DES-COMPTES

N° DU BATIMENT 23	LOCALISATION (lieu-dit) : L'afféagement	
	N° de Parcelle : ZV 74	<input checked="" type="checkbox"/> Bâti
CRITERES RETENUS :		
<input checked="" type="checkbox"/> Intérêt patrimonial (bâtiment en pierre)	<input checked="" type="checkbox"/> Existence de murs porteurs	<input checked="" type="checkbox"/> Emprise du bâtiment sup à 50m2
<input checked="" type="checkbox"/> Possibilité d'accès aux réseaux	<input checked="" type="checkbox"/> Desserte par accès et voie sécurisés	<input type="checkbox"/> Distance d'un bâtiment d'élevage > à 100m
<input checked="" type="checkbox"/> Espace pour stationnement	Remarques : 2 bâtiments sur la même parcelle	

Photos du bâtiment :

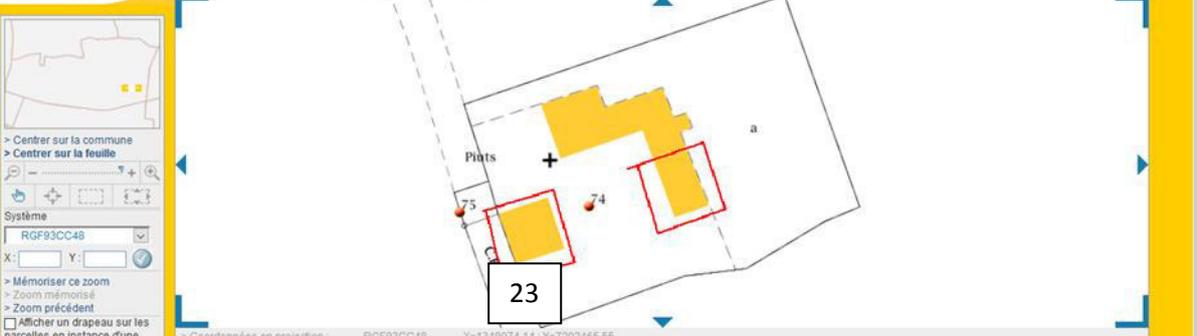


Plan de situation

Commune : BOURG-DES-COMPTES (35) - Cadastre - Mozilla Firefox
https://www.cadastre.gouv.fr/scpc/afficherCarteParcelle.do?CSRF_TOKEN=F80J-91Y8-NYF7-UQM1-CKJD-TKNF-JRLZ-G2L4&f=FK033000ZV01&p=FK033000ZV0074&dontSaveLastForward&keepVolatiles

cadastre.gouv.fr

Parcelle 74 - Feuille 000 ZV 01 - Commune : BOURG-DES-COMPTES (35)



Plats

75

74

23

a

Coordonnées en projection : RGF93CC48 X=1349074.14 ; Y=7202465.55
Coordonnées géographiques : WGS84 (DPS) DMS (47° 55' 33" N - 1° 41' 56" O) - Latitude = 47.925955 N - Longitude = 1.699092 O

Veillez cliquer pour commencer votre ligne brisée (2 points à définir).

outils simples outils avancés

S'informer

Imprimer

Légendes

Mesurer

Dessiner

Fichier de points

DÉSACTIVER

VALIDER

Dessiner > Ligne

Cet outil vous permet de dessiner une ligne brisée.
Veillez sélectionner avec votre souris tous les sommets de la ligne brisée et terminer par la touche Entrée ou par un double-clic.

- > Annuler le dernier sommet (touche Retour)
- > Annuler l'opération (touche Echap)
- > Appliquer une rotation à droite de 45°
- > Appliquer une rotation à gauche de 45°

19:35
07/09/2017

Fiche détaillée des bâtiments pouvant changer de destination

Commune de BOURG-DES-COMPTES

N° DU BATIMENT 24	LOCALISATION (lieu-dit) : L'afféagement	
	N° de Parcelle : ZV 74	<input checked="" type="checkbox"/> Bâti
CRITERES RETENUS :		
<input checked="" type="checkbox"/> Intérêt patrimonial (bâtiment en pierre)	<input checked="" type="checkbox"/> Existence de murs porteurs	<input type="checkbox"/> Emprise du bâtiment sup à 50m2
<input checked="" type="checkbox"/> Possibilité d'accès aux réseaux	<input checked="" type="checkbox"/> Desserte par accès et voie sécurisés	<input type="checkbox"/> Distance d'un bâtiment d'élevage > à 100m
<input checked="" type="checkbox"/> Espace pour stationnement	Remarques : 2 bâtiments sur la même parcelle	

Photos du bâtiment :

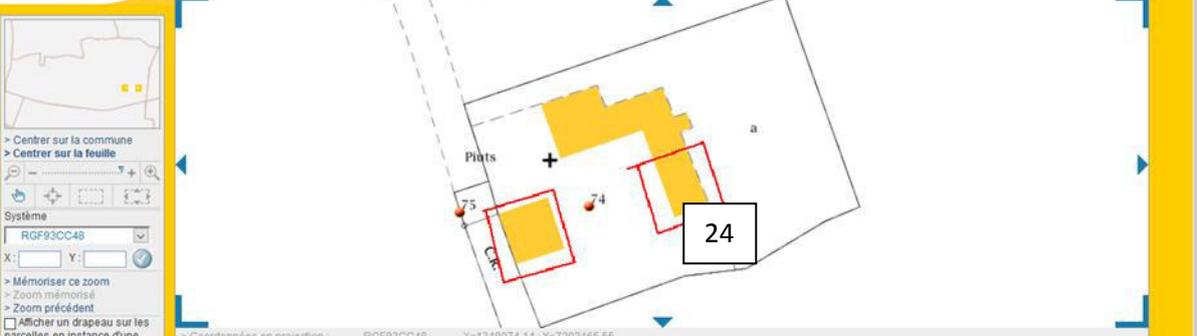


Plan de situation

Commune : BOURG-DES-COMPTES (35) - Cadastre - Mozilla Firefox
https://www.cadastre.gouv.fr/scpc/afficherCarteParcelle.do?CSRF_TOKEN=F80J-91Y8-NYF7-UQM1-CKJD-TKNF-JRLZ-G2L4&f=FK033000ZV01&p=FK033000ZV0074&dontSaveLastForward&keepVolatiles

cadastre.gouv.fr

Parcelle 74 - Feuille 000 ZV 01 - Commune : BOURG-DES-COMPTES (35)



Plats

74

24

75

a

Coordonnées en projection : RGF93CC48 X=1349074.14 ; Y=7202465.55
Coordonnées géographiques : WGS84 (GPG) DMS (47° 55' 33" N - 1° 41' 56" O) - Latitude = 47.925955 N - Longitude = 1.699092 O

Veillez cliquer pour commencer votre ligne brisée (2 points à définir).

outils simples outils avancés

S'informer

Imprimer

Légendes

Mesurer

Dessiner

Fichier de points

DÉSACTIVER

VALIDER

Dessiner > Ligne

Cet outil vous permet de dessiner une ligne brisée.
Veillez sélectionner avec votre souris tous les sommets de la ligne brisée et terminer par la touche Entrée ou par un double-clic.

- > Annuler le dernier sommet (touche Retour)
- > Annuler l'opération (touche Echap)
- > Appliquer une rotation à droite de 45°
- > Appliquer une rotation à gauche de 45°

Taper ici pour rechercher

19:35
07/09/2017

Fiche détaillée des bâtiments pouvant changer de destination

Commune de **BOURG-DES-COMPTES**

N° DU BATIMENT 25	LOCALISATION (lieu-dit) : Le Vaugouet	
	N° de Parcelle : ZX 36	<input checked="" type="checkbox"/> Bâti
CRITERES RETENUS :		
<input checked="" type="checkbox"/> Intérêt patrimonial (bâtiment en pierre)	<input checked="" type="checkbox"/> Existence de murs porteurs	<input type="checkbox"/> Emprise du bâtiment sup à 50m2
<input type="checkbox"/> Possibilité d'accès aux réseaux	<input checked="" type="checkbox"/> Desserte par accès et voie sécurisés	<input type="checkbox"/> Distance d'un bâtiment d'élevage > à 100m
<input type="checkbox"/> Espace pour stationnement	Dans propriété privée / Accès privé	
	Bâtiment de – de 50m2	

Photos du bâtiment :



Plan de situation

The image displays a web browser window with two tabs: Google Maps and cadastre.gouv.fr. The Google Maps tab shows an aerial view of a rural area with several buildings and roads. The cadastral website tab shows a cadastral plan for the commune of BOURG-DES-COMPTES (35). The plan displays several parcels, with parcel 25 highlighted in yellow. The website interface includes a search bar, navigation tools, and a sidebar with various options. The sidebar contains sections for 'S'informer', 'Imprimer', 'Légendes', 'Mesurer', 'Dessiner', and 'Fichier de points'. The 'Dessiner > Rectangle' section is active, showing instructions for drawing a rectangle. The coordinates for parcel 25 are displayed as X=1349834.16, Y=7203024.45, and DMS (47° 55' 52" N - 1° 41' 21" O).

Commune : BOURG-DES-COMPTES (35) - Cadastre - Mozilla Firefox
https://www.cadastre.gouv.fr/scpc/afficherCarteParcelle.do?CSR_TOKEN=1D5Z-M3EF-P4TV-XA6R-H583-1MTE-VGPR-0INI&f=FK033000ZX018p=FK033000ZX0036&dontSaveLastForward&keepVolat...

Parcelle 36 - Feuille 000 ZX 01 - Commune : BOURG-DES-COMPTES (35)

RGF93CC48
X: Y:
Mémoriser ce zoom
Zoom mémorisé
Zoom précédent
Afficher un drapeau sur les parcelles en instance d'une mise à jour graphique

outils simples outils avancés

S'informer
Imprimer
Légendes
Mesurer
Dessiner
Fichier de points

Dessiner > Rectangle
Cet outil vous permet de dessiner un rectangle.
Veuillez sélectionner avec votre souris les deux sommets du rectangle.

> Annuler l'opération (touche Echap)
> Appliquer une rotation à droite de 45°
> Appliquer une rotation à gauche de 45°

Coordonnées en projection : RGF93CC48 X=1349834.16 ; Y=7203024.45
Coordonnées géographiques : WGS84 (GPS) DMS (47° 55' 52" N - 1° 41' 21" O)
931389 N - Longitude = 1.689395 O

VALIDER

Fiche détaillée des bâtiments pouvant changer de destination

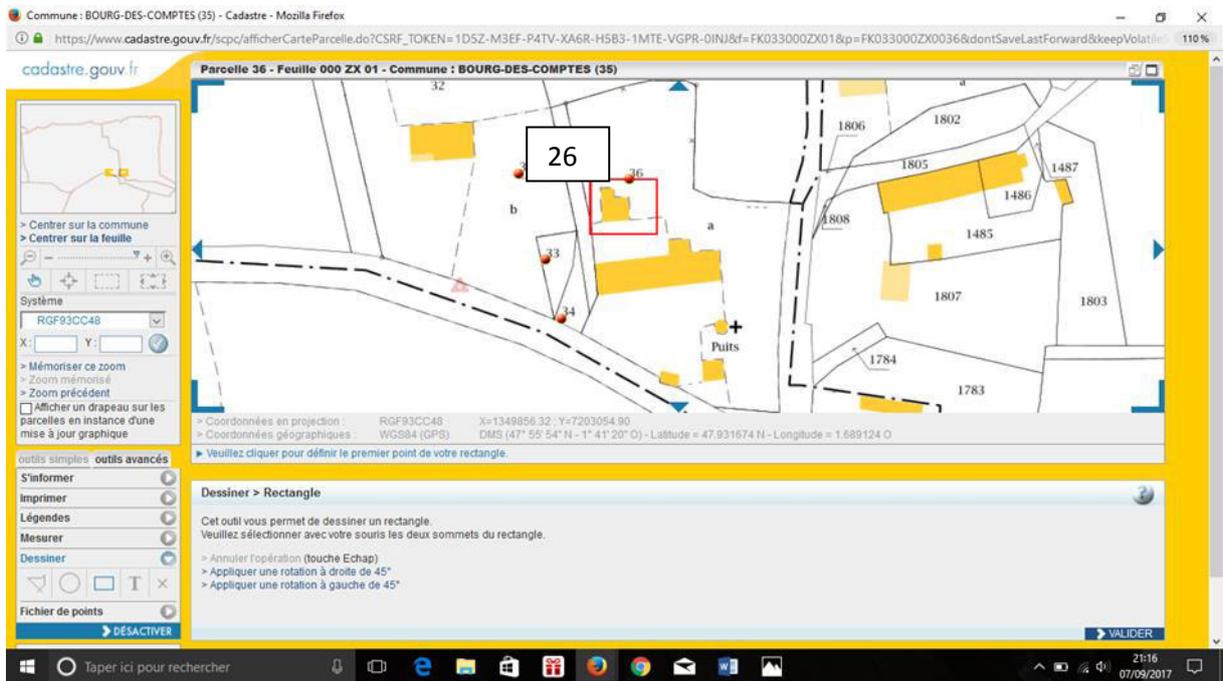
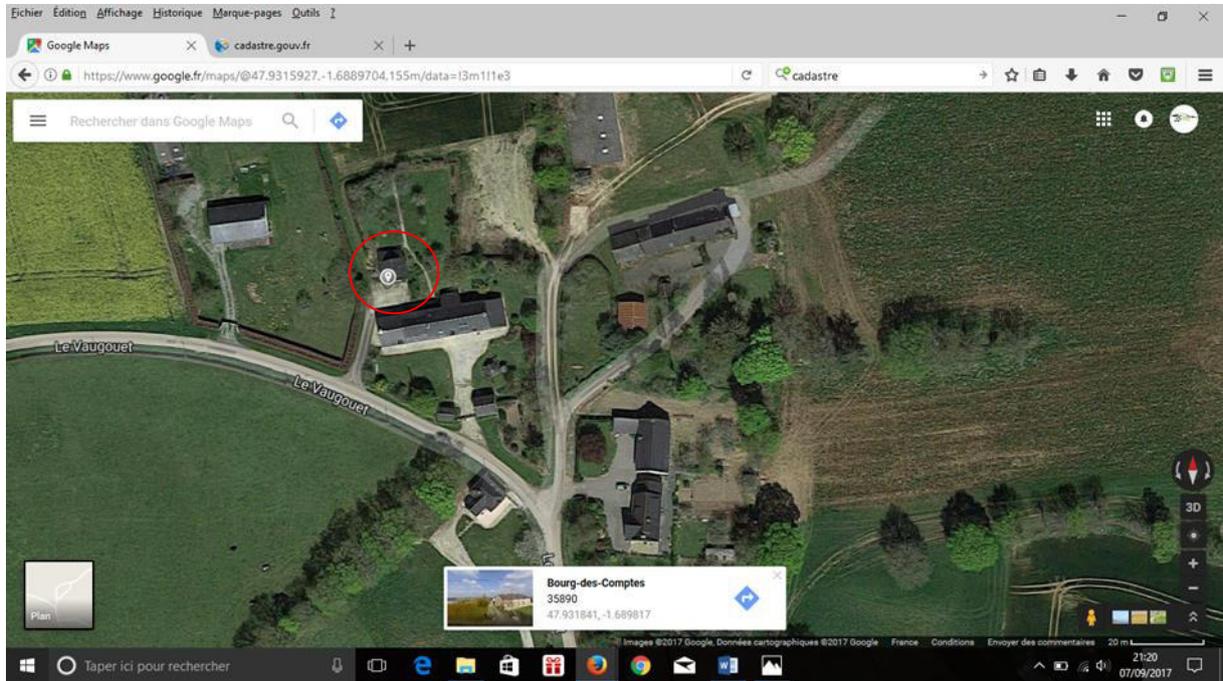
Commune de BOURG-DES-COMPTES

N° DU BATIMENT 26	LOCALISATION (lieu-dit) : Le Vaugouet	
	N° de Parcelle : ZX 36	<input checked="" type="checkbox"/> Bâti
CRITERES RETENUS :		
<input checked="" type="checkbox"/> Intérêt patrimonial (bâtiment en pierre)	<input checked="" type="checkbox"/> Existence de murs porteurs	<input checked="" type="checkbox"/> Emprise du bâtiment sup à 50m2
<input type="checkbox"/> Possibilité d'accès aux réseaux	<input checked="" type="checkbox"/> Desserte par accès et voie sécurisés	<input type="checkbox"/> Distance d'un bâtiment d'élevage > à 100m
<input type="checkbox"/> Espace pour stationnement	Dans propriété privée / Accès privé	

Photos du bâtiment :



Plan de situation



Fiche détaillée des bâtiments pouvant changer de destination

Commune de BOURG-DES-COMPTES

N° DU BATIMENT 27	LOCALISATION (lieu-dit) : La Pionais	
	N° de Parcelle : ZK 3	<input checked="" type="checkbox"/> Non Bâti et bâti
CRITERES RETENUS :		
<input checked="" type="checkbox"/> Intérêt patrimonial (bâtiment en pierre) <input checked="" type="checkbox"/> Possibilité d'accès aux réseaux <input checked="" type="checkbox"/> Espace pour stationnement	<input checked="" type="checkbox"/> Existence de murs porteurs <input checked="" type="checkbox"/> Desserte par accès et voie sécurisés Remarques : Habitation + bâtiments agricoles + annexes	<input checked="" type="checkbox"/> Emprise du bâtiment sup à 50m2 <input type="checkbox"/> Distance d'un bâtiment d'élevage > à 100m

Photos du bâtiment :





Plan de situation



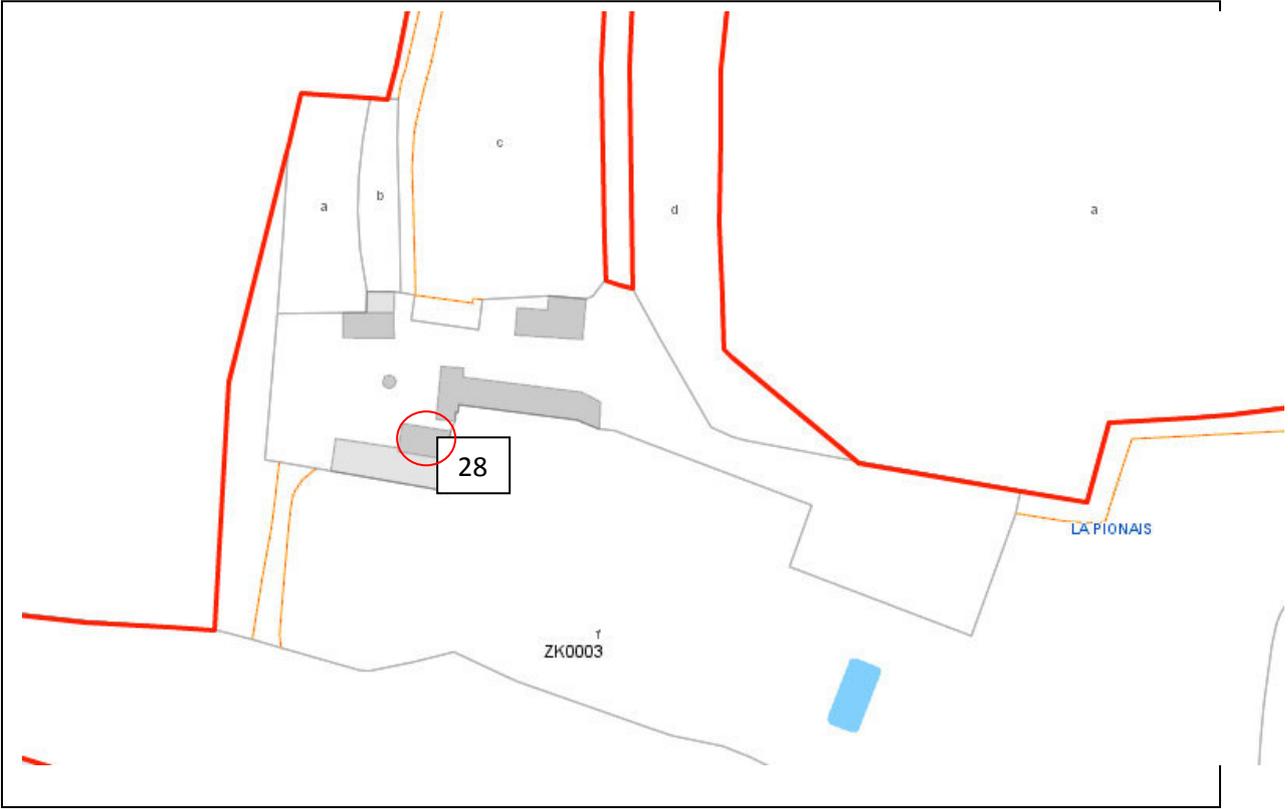
Fiche détaillée des bâtiments pouvant changer de destination

Commune de BOURG-DES-COMPTES

N° DU BATIMENT 28	LOCALISATION (lieu-dit) : La Pionais	
	N° de Parcelle : ZK 3	<input checked="" type="checkbox"/> Non Bâti et bâti
CRITERES RETENUS :		
<input checked="" type="checkbox"/> Intérêt patrimonial (bâtiment en pierre) <input checked="" type="checkbox"/> Possibilité d'accès aux réseaux <input checked="" type="checkbox"/> Espace pour stationnement	<input checked="" type="checkbox"/> Existence de murs porteurs <input checked="" type="checkbox"/> Desserte par accès et voie sécurisés Remarques : Habitation + bâtiments agricoles + annexes	<input checked="" type="checkbox"/> Emprise du bâtiment sup à 50m2 <input type="checkbox"/> Distance d'un bâtiment d'élevage > à 100m

Photos du bâtiment :





Plan de situation

Fiche détaillée des bâtiments pouvant changer de destination

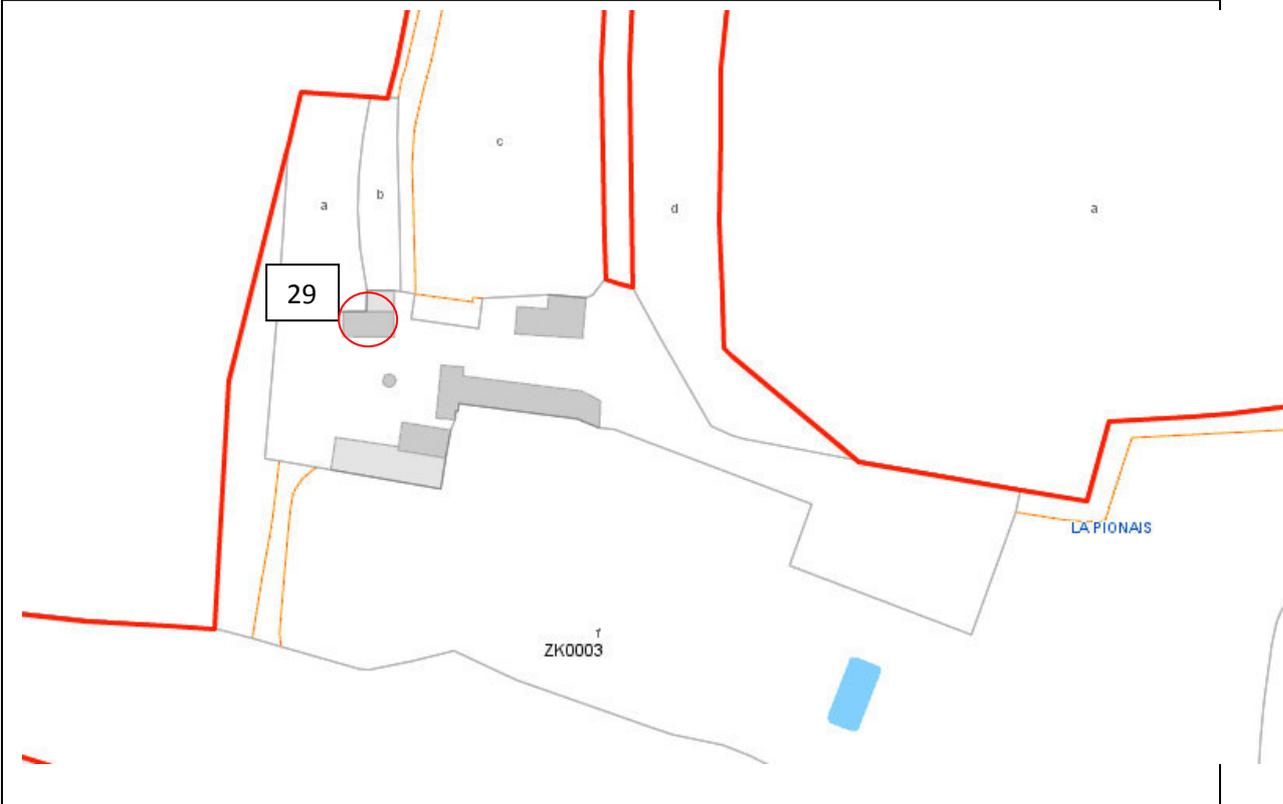
Commune de BOURG-DES-COMPTES

N° DU BATIMENT 29	LOCALISATION (lieu-dit) : La Pionais	
	N° de Parcelle : ZK 3	<input checked="" type="checkbox"/> Non Bâti et bâti
CRITERES RETENUS :		
<input checked="" type="checkbox"/> Intérêt patrimonial (bâtiment en pierre) <input checked="" type="checkbox"/> Possibilité d'accès aux réseaux <input checked="" type="checkbox"/> Espace pour stationnement	<input checked="" type="checkbox"/> Existence de murs porteurs <input checked="" type="checkbox"/> Desserte par accès et voie sécurisés Remarques : Habitation + bâtiments agricoles + annexes	<input checked="" type="checkbox"/> Emprise du bâtiment sup à 50m2 <input type="checkbox"/> Distance d'un bâtiment d'élevage > à 100m

Photos du bâtiment :



Plan de situation



Fiche détaillée des bâtiments pouvant changer de destination

Commune de BOURG-DES-COMPTES

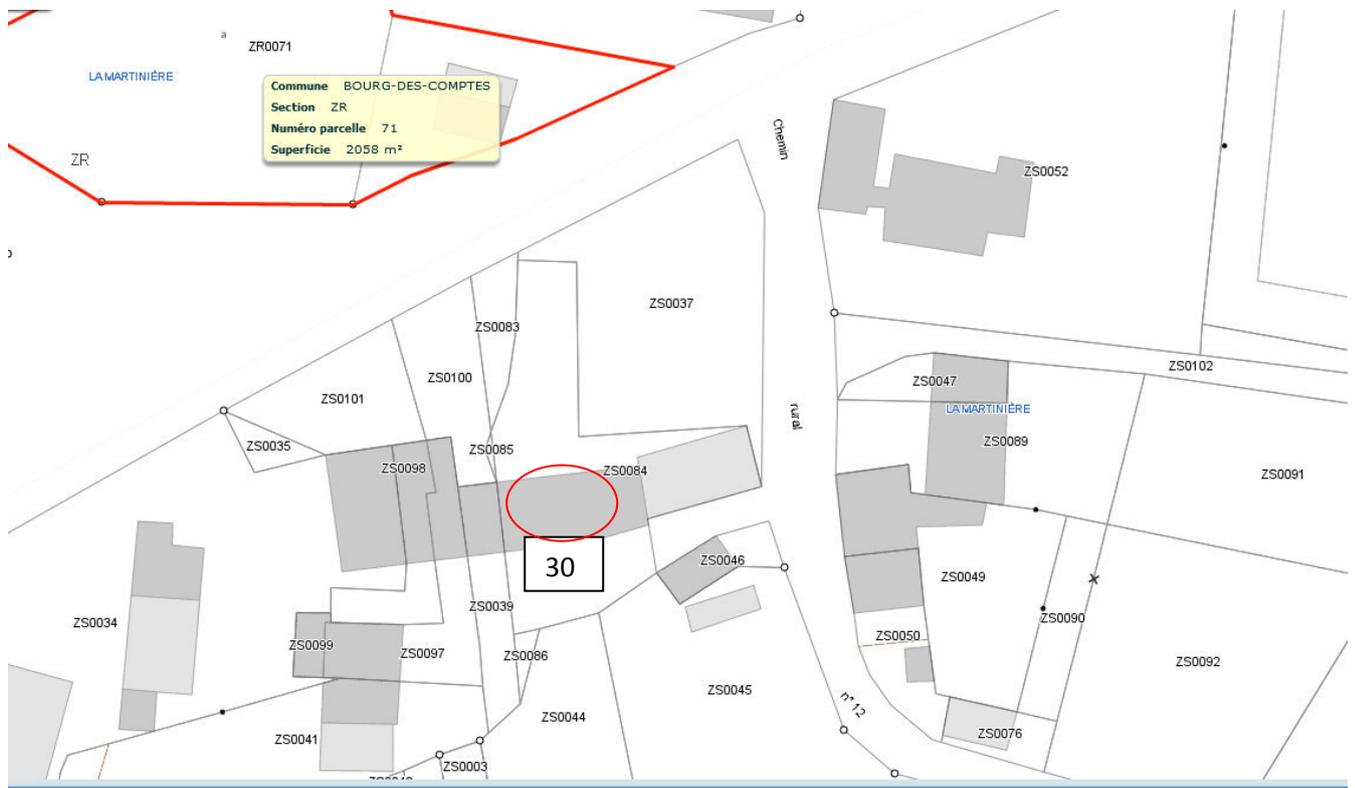
N° DU BATIMENT 30	LOCALISATION (lieu-dit) : La Martinière	
N° de Parcelle : ZS 84		<input checked="" type="checkbox"/> bâti
CRITERES RETENUS :		
<input checked="" type="checkbox"/> Intérêt patrimonial (bâtiment en pierre) <input checked="" type="checkbox"/> Possibilité d'accès aux réseaux <input checked="" type="checkbox"/> Espace pour stationnement	<input checked="" type="checkbox"/> Existence de murs porteurs <input checked="" type="checkbox"/> Desserte par accès et voie sécurisés Remarques : Hangar tôle à côté	<input checked="" type="checkbox"/> Emprise du bâtiment sup à 50m2 <input type="checkbox"/> Distance d'un bâtiment d'élevage > à 100m

Photos du bâtiment :





Plan de situation



Commune BOURG-DES-COMPTES
Section ZR
Numéro parcelle 71
Superficie 2058 m²

30

Fiche détaillée des bâtiments pouvant changer de destination

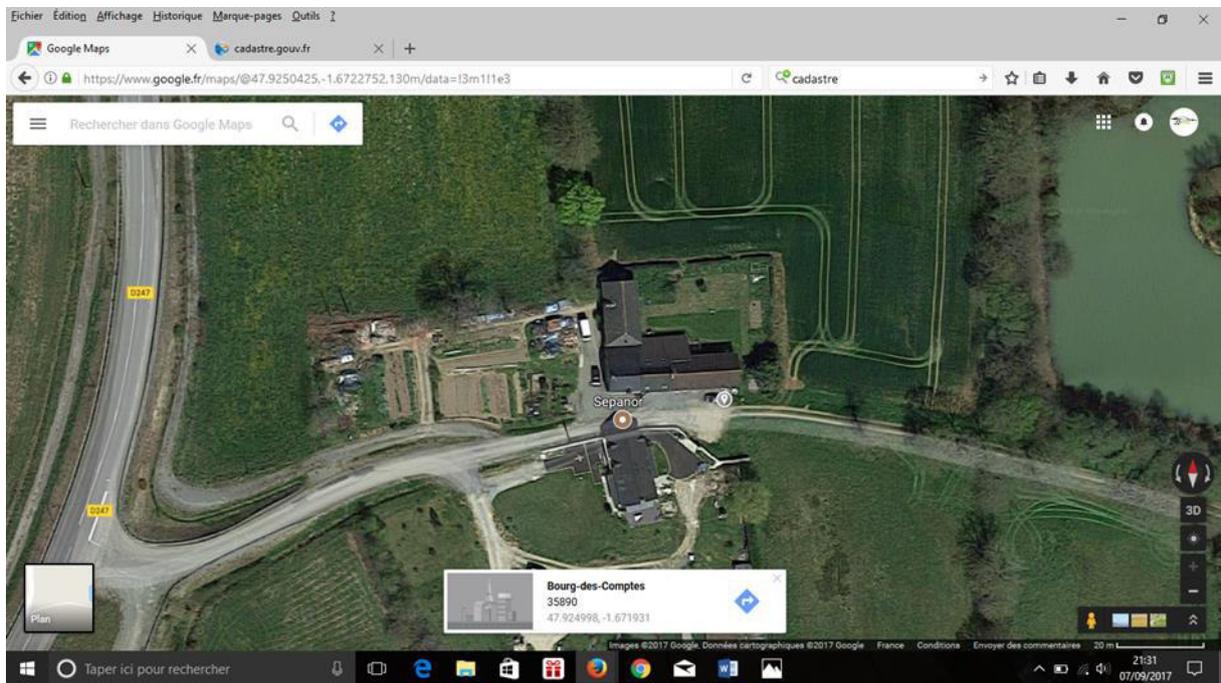
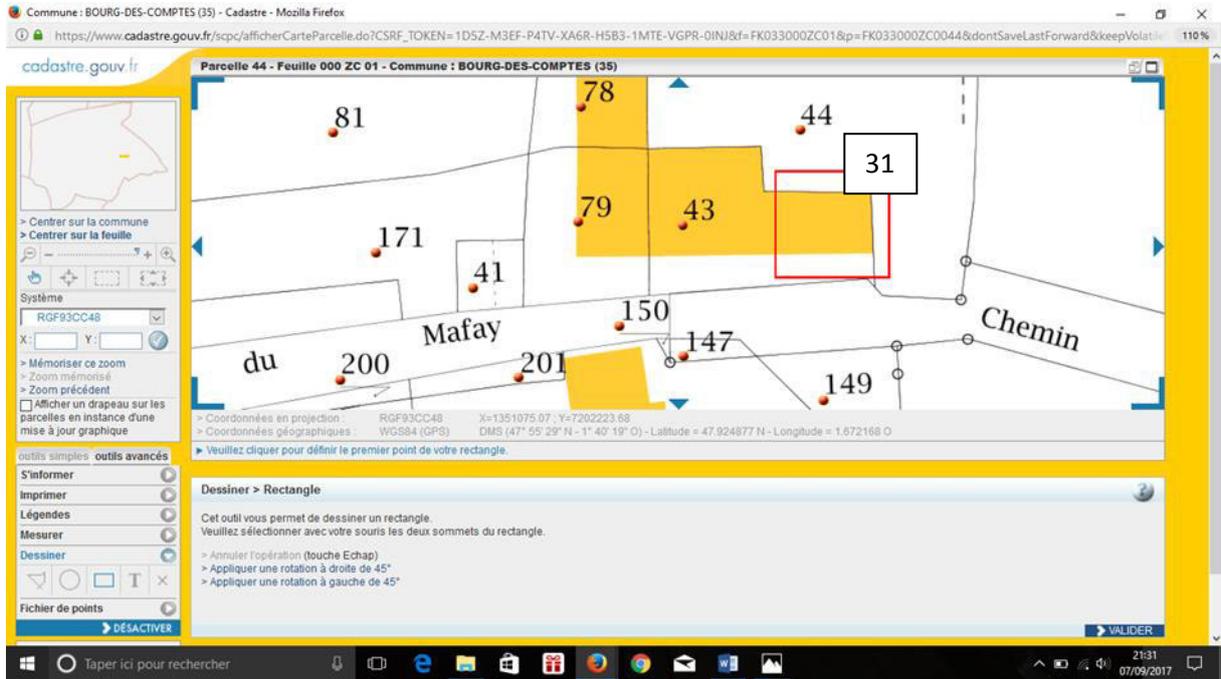
Commune de **BOURG-DES-COMPTES**

N° DU BATIMENT 31	LOCALISATION (lieu-dit) : Le Mafay	
	N° de Parcelle : ZC 43	<input checked="" type="checkbox"/> Bâti
CRITERES RETENUS :		
<input checked="" type="checkbox"/> Intérêt patrimonial (bâtiment en pierre)	<input checked="" type="checkbox"/> Existence de murs porteurs	<input checked="" type="checkbox"/> Emprise du bâtiment sup à 50m2
<input checked="" type="checkbox"/> Possibilité d'accès aux réseaux	<input checked="" type="checkbox"/> Desserte par accès et voie sécurisés	<input type="checkbox"/> Distance d'un bâtiment d'élevage > à 100m
<input checked="" type="checkbox"/> Espace pour stationnement		

Photos du bâtiment :



Plan de situation



Fiche détaillée des bâtiments pouvant changer de destination

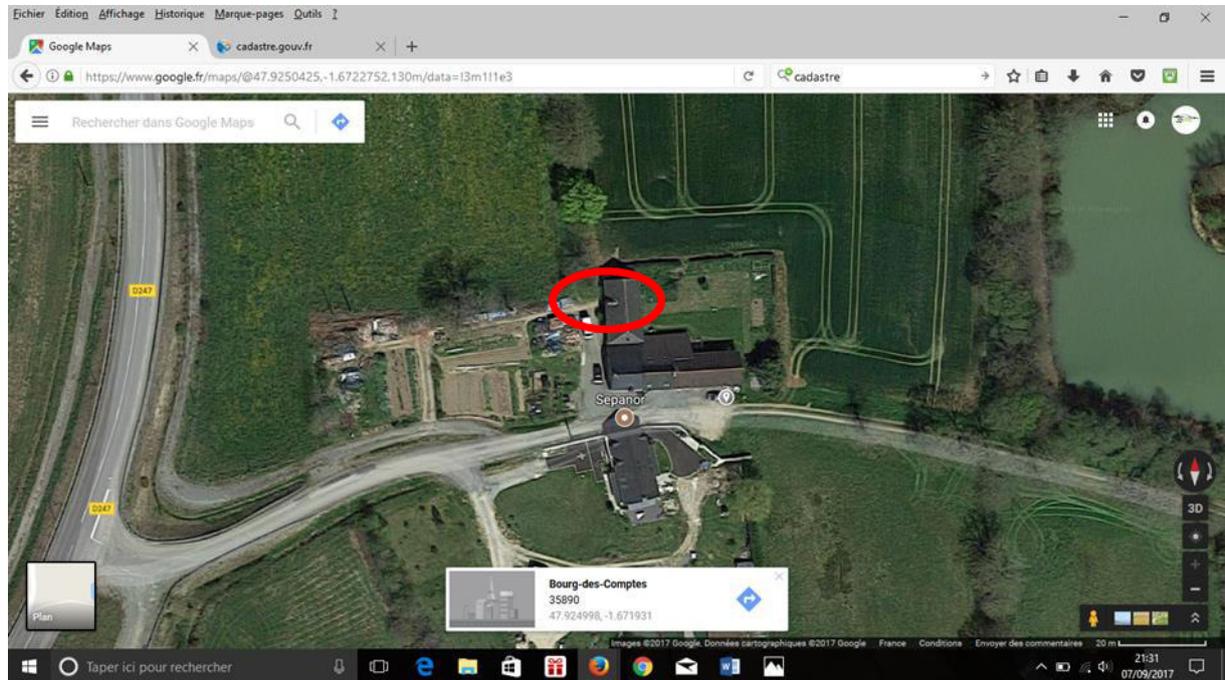
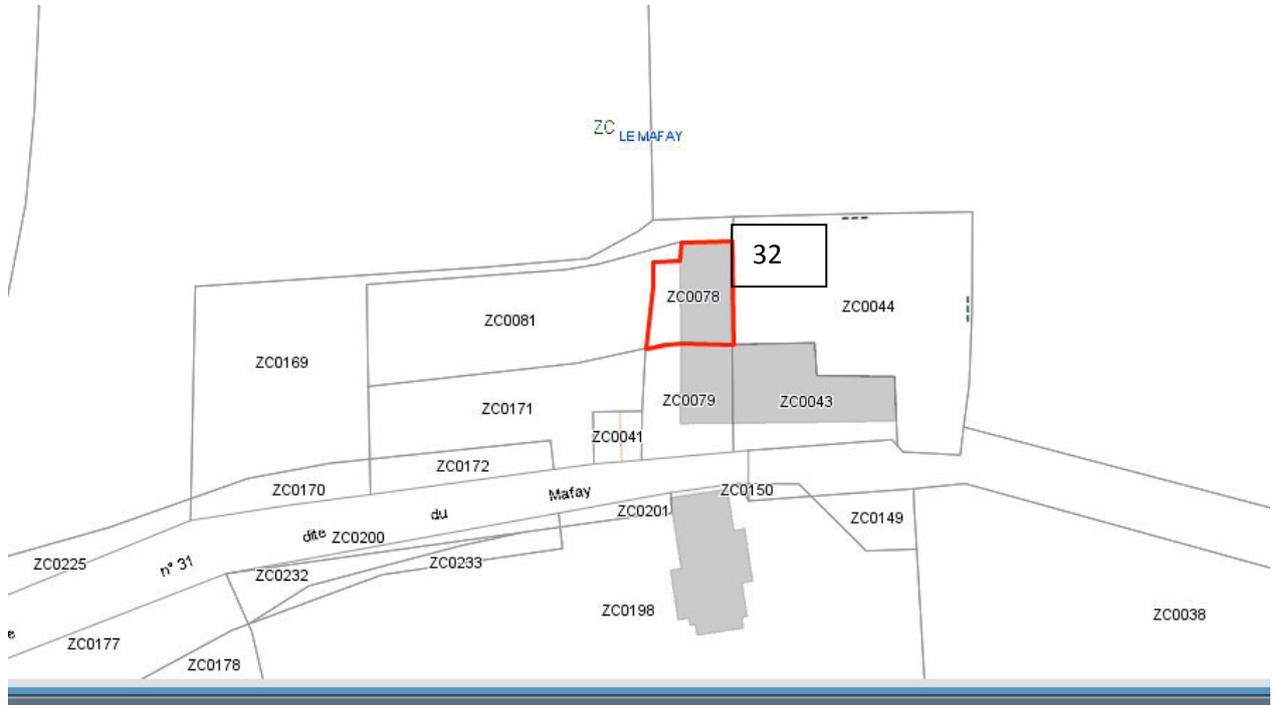
Commune de BOURG-DES-COMPTES

N° DU BATIMENT 32	LOCALISATION (lieu-dit) : Le Mafay	
	N° de Parcelle : ZC 78	<input checked="" type="checkbox"/> Bâti
CRITERES RETENUS :		
<input checked="" type="checkbox"/> Intérêt patrimonial (bâtiment en pierre)	<input checked="" type="checkbox"/> Existence de murs porteurs	<input checked="" type="checkbox"/> Emprise du bâtiment sup à 50m2
<input checked="" type="checkbox"/> Possibilité d'accès aux réseaux	<input checked="" type="checkbox"/> Desserte par accès et voie sécurisés	<input type="checkbox"/> Distance d'un bâtiment d'élevage > à 100m
<input checked="" type="checkbox"/> Espace pour stationnement		

Photos du bâtiment :



Plan de situation



Fiche détaillée des bâtiments pouvant changer de destination

Commune de BOURG-DES-COMPTES

N° DU BATIMENT 34	LOCALISATION (lieu-dit) : Le Vaugouet	
	N° de Parcelle : ZX 38	<input checked="" type="checkbox"/> Bâti
CRITERES RETENUS :		
<input checked="" type="checkbox"/> Intérêt patrimonial (bâtiment en pierre)	<input checked="" type="checkbox"/> Existence de murs porteurs	<input checked="" type="checkbox"/> Emprise du bâtiment sup à 50m2
<input type="checkbox"/> Possibilité d'accès aux réseaux	<input checked="" type="checkbox"/> Desserte par accès et voie sécurisés	<input type="checkbox"/> Distance d'un bâtiment d'élevage > à 100m
<input checked="" type="checkbox"/> Espace pour stationnement	Dans propriété privée / Accès privé	

Photos du bâtiment :





Plan de situation

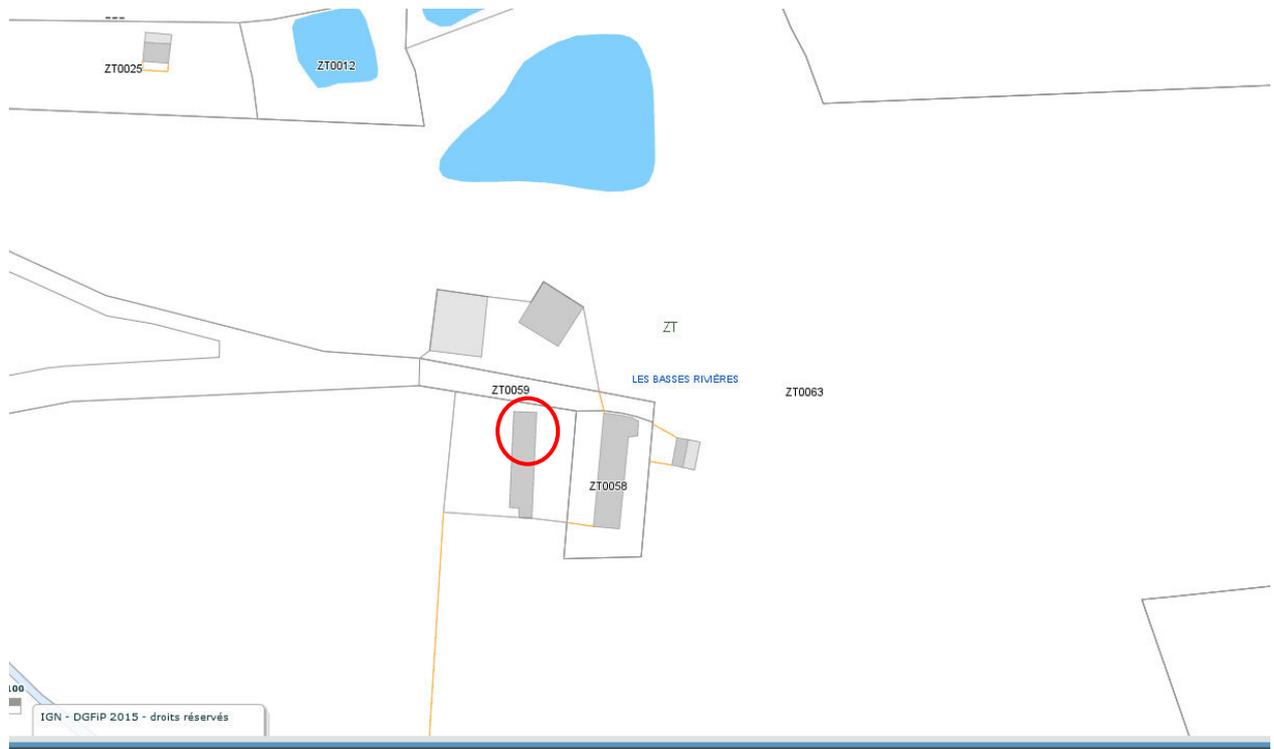


Fiche détaillée des bâtiments pouvant changer de destination

Commune de BOURG-DES-COMPTES

N° DU BATIMENT 36	LOCALISATION (lieu-dit) : Les basses rivières	
	N° de Parcelle : ZT 63	<input checked="" type="checkbox"/> bâti
CRITERES RETENUS :		
<input checked="" type="checkbox"/> Intérêt patrimonial (bâtiment en pierre)	<input checked="" type="checkbox"/> Existence de murs porteurs	<input checked="" type="checkbox"/> Emprise du bâtiment sup à 50m ²
<input checked="" type="checkbox"/> Possibilité d'accès aux réseaux	<input checked="" type="checkbox"/> Desserte par accès et voie sécurisés	<input checked="" type="checkbox"/> Distance d'un bâtiment d'élevage > à 100m
<input checked="" type="checkbox"/> Espace pour stationnement	Remarques :	

Plan de situation



Photos du bâtiment :

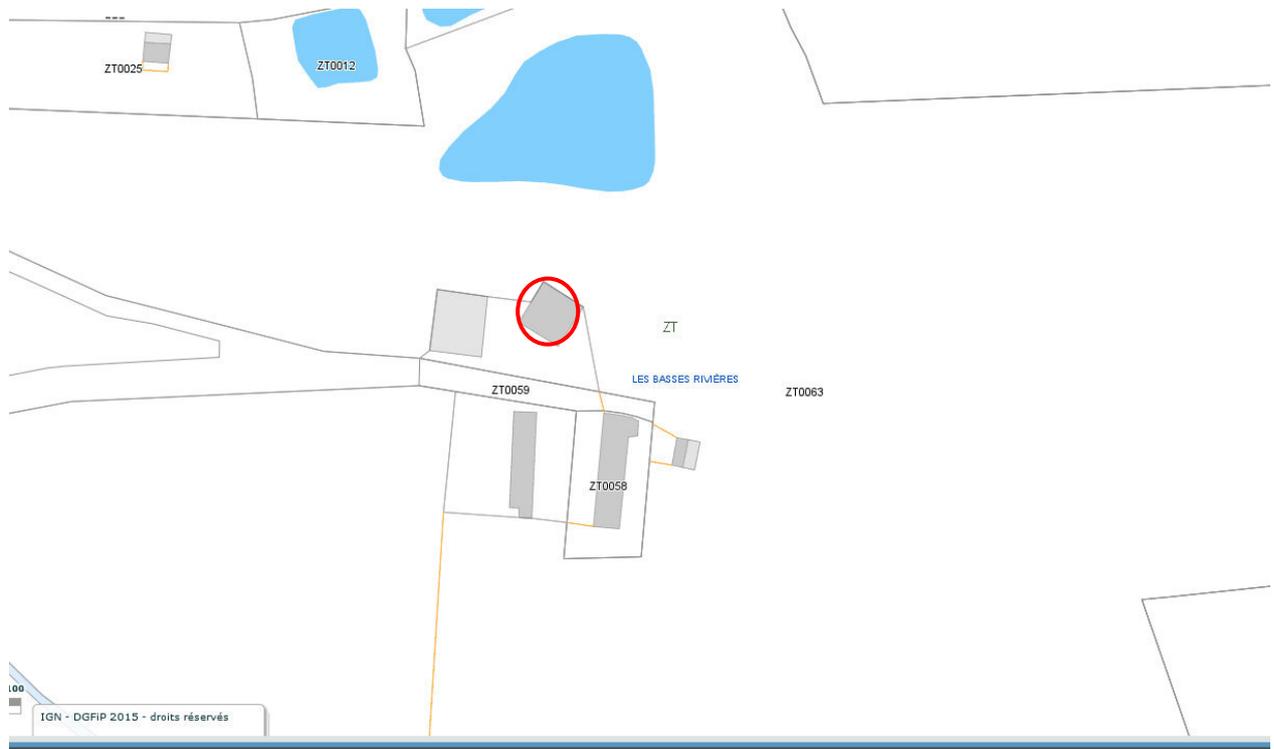


Fiche détaillée des bâtiments pouvant changer de destination

Commune de BOURG-DES-COMPTES

N° DU BATIMENT 37	LOCALISATION (lieu-dit) : Les basses rivières	
	N° de Parcelle : ZT 63	<input checked="" type="checkbox"/> bâti
CRITERES RETENUS :		
<input checked="" type="checkbox"/> Intérêt patrimonial (bâtiment en pierre)	<input checked="" type="checkbox"/> Existence de murs porteurs	<input checked="" type="checkbox"/> Emprise du bâtiment sup à 50m ²
<input checked="" type="checkbox"/> Possibilité d'accès aux réseaux	<input checked="" type="checkbox"/> Desserte par accès et voie sécurisés	<input checked="" type="checkbox"/> Distance d'un bâtiment d'élevage > à 100m
<input checked="" type="checkbox"/> Espace pour stationnement	Remarques :	

Plan de situation



Photos du bâtiment :

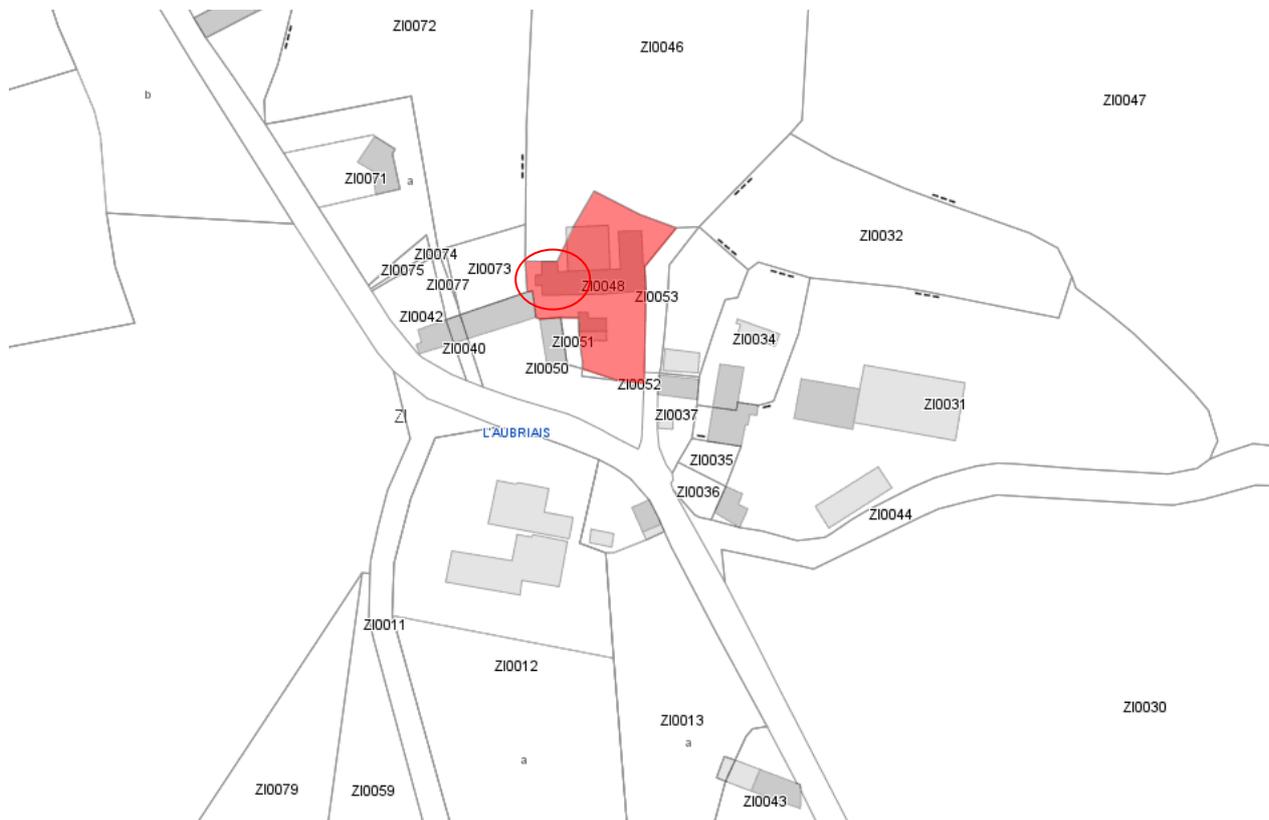


Fiche détaillée des bâtiments pouvant changer de destination

Commune de BOURG-DES-COMPTES

N° DU BATIMENT 38	LOCALISATION (lieu-dit) : L'AUBRIAIS	
	N° de Parcelle : ZI 48 <input checked="" type="checkbox"/> bâti	
CRITERES RETENUS :		
<input checked="" type="checkbox"/> Intérêt patrimonial (bâtiment en pierre) <input checked="" type="checkbox"/> Possibilité d'accès aux réseaux <input checked="" type="checkbox"/> Espace pour stationnement	<input checked="" type="checkbox"/> Existence de murs porteurs <input checked="" type="checkbox"/> Desserte par accès et voie sécurisés Remarques :	<input checked="" type="checkbox"/> Emprise du bâtiment sup à 50m ² <input checked="" type="checkbox"/> Distance d'un bâtiment d'élevage > à 100m

Plan de situation



Photos du bâtiment :

